

**АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ПСКОВСКИЙ АРХЕОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»**

Директор АНО ПАЦ

Волочкова О.К.



**Проект**

**«Наружный газопровод низкого давления для подключения  
(технологического присоединения) объекта капитального строительства,  
расположенного по адресу: Псковская область, г. Остров, ул. 25  
Октября, д. 19, кв.пом. 1006 нежилого здания (фотоателье)»**

**Раздел по обеспечению сохранности объектов культурного наследия  
федерального значения**

**«Культурный слой посада», XV-XVIII вв.**

**«Ансамбль торговых рядов» кон.XVIII-нач. XIX вв.**

**ПСКОВ, 2017**

## СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
1. Общие положения	3
2. Историко-архивные и археологические данные об участке проектирования	4
3. Оценка воздействия проводимых работ на ОКН ФЗ «Культурный слой посада» XV-XVIII вв.	5
4. Мероприятия по сохранению ОКН ФЗ	5
Приложение 1. Проектно-сметный расчет на проведение археологических работам	13
Приложение 2. Схема расположения участков археологических работ	17

## 1. Общие положения

Участок проектирования газопровода низкого давления для подключения (технического присоединения) объекта капитального строительства, расположенного по адресу: д. 19, кв.пом. 1006 (фотоателье) ул. 25 Октября в г. Острове, находится в пределах границ объектов культурного наследия, памятника археологии федерального значения: «Культурный слой посада» XV-XVIII вв. (г. Остров, вдоль улицы 25 Октября до реки Великой и от церкви Покрова до Ильинского бугра) (Постановление Псковского областного собрания депутатов №542 от 30.01.1998 г.); памятника архитектуры федерального значения «Ансамбль торговых рядов» кон.XVIII-нач. XIX вв. (г. Остров, ул. 25 Октября, д. 19) (Указ Президента Российской Федерации №176 от 20.02.1995 г.).

Основанием для разработки раздела служат:

- 1) Федеральный Закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (п. 3, ст. 36);
- 2) Сборник. «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия памятников истории и культуры народов Российской Федерации. Общие положения». СРП-2007. М., 2011 (Ч.2, с.71);
- 3) Постановление Псковского областного собрания депутатов № 542 от 30.01.1998 г. «Об утверждении государственного списка недвижимых памятников истории и культуры, подлежащих охране как памятники местного значения»;
- 4) Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995 г. №176 «Об утверждении перечня объектов исторического и культурного наследия Федерального (общероссийского) характера».

Настоящий раздел в проект разработан в соответствии с предоставленной рабочей документацией: Газоснабжение, Общая пояснительная записка,

Наружный газопровод, Проект организации строительства, Схемы планировочной организации – которая является основой для разработки Мероприятий по сохранению ОКН ФЗ, сметы проведения археологических работ, схем расположения участков археологических исследований (Приложение 2).

Участок проектирования работ расположен в центральной части г. Острова, на правом берегу р. Великой, в квартале жилой застройки пл. К. Маркса, ул. К. Либкнехта ул. 25-Октября. Рельеф участка спланирован в процессе застройки квартала и последующей эксплуатации.

## **2. Историко-архивные и археологические данные об участке проектирования**

Впервые Посад г. Острова упоминается под 1634 г. и локализуется «... по тому самому месту, где теперь стоит Покровская церковь». В 1896 г. площадь и главная улица города Полоцкая замощается булыжником. Все работы проводились под руководством особого комитета под председательством уездного предводителя дворянства: «Обязанности комитета состояли в постоянном попечении и наблюдении за устройством города» в соответствии с изданным 27 марта 1847 г. Положением об устройстве г. Острова.

В 1991 г. в г. Острове проводилась фиксация культурного слоя, выявленного при рытье траншеи под канализацию вдоль берега р. Великой к Троицкому собору. Культурный слой перекрыт достаточно мощными отложениями, связанными с благоустройством территории города второй половины XIX в., послевоенного времени. Под перемешанным верхним слоем открывается слой XVIII в. Культурный слой включает в себя различные прослойки, связанные со строительной деятельностью жителей города, и пожарами, которые в средневековом Острове были частыми. В слое встречены остатки деревянных построек, но сохранность их плохая (слой сухой). Материковые ямы представлены остатками хозяйственной деятельности жителей города. На основании обнаруженных находок культурный слой

посада г. Острова датируется XV-XVIII вв. При осмотре береговой террасы р. Великой и участков вдоль Крутого ручья были обнаружены фрагменты средневековой гончарной керамики, что дало основания для определения территории распространения посада города.

Мощность верхнего балластного слоя на территории Посада составляет 0,4-0,6 м и он представлен асфальтовым замощением или прослойками строительного мусора. Культурный слой представлен слоем, мощностью до 1,6 м XV-XVIII вв.

Торговые ряды к. XVIII – XIX вв. Комплекс каменных торговых рядов на главной площади города предусмотрен Генеральным планом города 1778 г. Сохранилось два корпуса (бывшие Мучной и Железный ряды). Первыми были выстроены Железные ряды с нарядными открытыми лоджиями, со сложным ордерным декором. Здание Мучных рядов, более простое и строгое, может быть отнесено к XIX в. Оба корпуса подверглись перестройкам. Материал – кирпич; оштукатурены.

### **3. Оценка воздействия проводимых работ на объект культурного наследия федерального значения «Культурный слой посада» XV-XVIII вв.**

Проектом предусмотрено заглубление сетей газопровода на 0,7-1,2 м (при длине траншеи 43 м) при небольшой мощности слоя не представляющего историко-культурной ценности есть велика вероятность вторжения в культурный слой. Проектом предусматривается прокладка газопровода открытым способом, поэтому археологические раскопки необходимо предусматривать по всей площади траншей. Ширина – не менее 2 м.

Археологические раскопки предполагают полное изучение культурного слоя до уровня материка.

### **4. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия федерального значения**

Участок, на котором планируется прокладка газопровода низкого давления для подключения (технического присоединения) объекта

капитального строительства, расположенного по адресу: д. 19, кв. пом. 1006 ул. 25 Октября в г. Острове, находится в пределах границ объектов культурного наследия, памятника археологии федерального значения: «Культурный слой посада» XV-XVIII вв. (г. Остров, вдоль улицы 25 Октября до реки Великой и от церкви Покрова до Ильинского бугра) (Постановление Псковского областного собрания депутатов №542 от 30.01.1998 г.); памятника архитектуры федерального значения «Ансамбль торговых рядов», кон. XVIII-нач. XIX вв. (Указ Президента Российской Федерации №176 от 20.02.1995 г.).

В соответствии с действующим законодательством, на территории памятника и в ходе его охраны, **возможны только мероприятия, направленные на его сохранение. Под сохранением объекта культурного наследия понимаются меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия** (п.1 ст.40 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Проектом предусмотрены работы по подключению здания к газовой сети, расположенного по адресу: г. Остров, ул. 25 Октября, д. 19, которое является ОКН ФЗ памятником архитектуры «Ансамбль торговых рядов» кон. XVIII-нач. XIX вв. Проект не предусматривает работ по приспособлению данного ОКН в части газификации и работы планируется завершить заглушкой газовой сети на границе участка. При проведении строительных работ необходимо предусмотреть мероприятия по обеспечению сохранности объекта культурного наследия. При рассмотрении общестроительных проектных решений газопровода, имеющего влияние на сохранность ОКН памятника архитектуры, необходимо предусматривать проектные решения не нанесения ущерба ОКН:

- максимально возможное удалением мест производства работ от объекта культурного наследия;

- производство общестроительных работ при минимальных уровнях вибрации, динамических нагрузок, вылетов стрелы кранов, работы экскаваторов;

- выбор безопасных трасс движения машин и механизмов у ОКН.

В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта понимаются спасательные археологические полевые работы с полным или частичным изъятием археологических предметов (п.2 ст.40 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»). Под полевыми археологическими работами понимаются следующие виды исследований (п.7 ст.45.1 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»):

1) *археологические раскопки* - проведение на поверхности земли, в земле или под водой научных исследований объектов археологического наследия посредством земляных и связанных с ними работ, в том числе с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов, в целях изучения и сохранения объектов археологического наследия;

2) *археологическое наблюдение* - проведение научных исследований объектов археологического наследия на поврежденных участках территорий объектов археологического наследия в целях выявления на них археологических предметов и сохранившихся участков культурного слоя и (или) исследуемых методами археологических раскопок конструктивных составляющих объектов археологического наследия.

**Проведение любых видов земляных работ до проведения спасательных археологических полевых работ запрещается.** Спасательные археологические полевые работы - проведение методами научных исследований работ по сохранению объектов археологического наследия с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов в целях их сохранения и получения научных знаний (п.9, ст.45.1

№73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Археологические исследования проводятся в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации Института археологии РАН» от 02.11.2013 г. Работы по изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (археологические полевые работы), проводятся на основании выдаваемого сроком не более чем на один год разрешения (открытого листа) (п.1, ст. 45.1 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»). Открытый лист выдается Министерством культуры РФ на основании заявки юридического или физического лица, проводящего археологические раскопки. К заявке на выдачу Открытого листа в обязательном порядке прикладывается договор с организацией, финансирующей археологические раскопки. Срок рассмотрения заявок в МК РФ – 1 месяц.

В соответствии с представленной документацией, спасательные археологические работы необходимо проводить в режиме археологического наблюдения и археологических раскопок.

При соблюдении указанных в проектной документации параметров проведение земляных работ снятие верхних балластных отложений в траншее возможно проводить в режиме **археологического наблюдения**. В ходе проведения археологического наблюдения специалист-археолог отмечает отсутствие нарушения культурных отложений в ходе работ, проводит необходимую фотофиксацию, при необходимости – зачистку бортов котлованов и траншеи и чертежную фиксацию бортов.

В соответствии с предоставленной документацией необходимо предусматривать режим **археологических раскопок** на общей площади **85 кв.м.**



**В ходе археологических раскопок культурный слой должен быть исследован полностью, его нижние отметки могут не соответствовать технологическим отметкам котлованов.** При дальнейшем производстве строительных работ необходимо предусматривать дополнительные строительные работы после выполнения археологических раскопок (подсыпку или дополнительное углубление).

План проведения спасательных археологических полевых работ (археологического наблюдения и раскопок):

1. Заключение договора на проведение спасательных археологических полевых работ.
  2. Получения разрешения на проведения спасательных археологических работ (Открытый лист). Срок рассмотрения заявок в МК РФ – 1 месяц.
  3. Проведение спасательных полевых работ
    - 3.1. При проведении полевых работ в режиме археологического наблюдения заказчик обязан:
      - назначить уполномоченного представителя для согласованного выполнения работ;
      - сообщить через своего уполномоченного представителя уполномоченному представителю исполнителя о начале земляных работ, не позднее, чем в день, предшествующий дню начала земляных работ, и согласовать порядок взаимодействия;
      - обеспечить возможность проведения археологического наблюдения за ходом земляных работ в соответствии с рекомендациями и требованиями специалиста, осуществляющего наблюдение со стороны Исполнителя;
      - все земляные работы, осуществлять своими силами, в режиме археологического наблюдения в присутствии специалиста.
- Исполнитель обязан:
- назначить для проведения работ, предусмотренных договором, квалифицированного специалиста;

- обеспечить спасательные археологические исследования в форме наблюдения в соответствии с методическими требованиями и рекомендациями ИА РАН;

- предоставить заказчику краткую Справку о результатах археологических работ.

### 3.2. Проведение археологических раскопок.

3.2.1. Подготовка площадки к проведению спасательных археологических работ (осуществляется силами и средствами заказчика).

Подготовка площадки раскопа включает:

- получение разрешения на земляные работы;
- геодезическую разбивку габаритов котлована раскопа в соответствии с проектной документацией планирующихся работ;
- электроснабжение бытовки и помещения для обработки находок;
- вынос за пределы раскопа инженерных коммуникаций и кабелей, мешающих работе;
- установку ограждения вокруг раскопа и площадки;
- выделение помещений для обработки археологических находок раскопов (для одного раскопа – ок. 20 кв. м), бытовки для рабочих (ок. 20 кв. м);
- установка временного туалета;
- устройство навеса 3 х 6 м, оборудованного столом 1 х 3 м и скамьей длиной 3 м;
- установку электрощита (220 в) для возможного подключения электронасоса, и согласование место слива воды, откаченной из раскопа;
- обеспечение доступа к воде для обработки находок в полевых условиях.
- в случае проведения полевых работ в неблагоприятный период – устройство над местом проведения работ отапливаемого, освещённого павильона.

3.2.2. Проведение археологических раскопок. При проведении спасательных археологических работ в режиме археологических раскопок заказчик обязан:

- гарантировать соответствие размеры границ раскопа проектируемому пятну застройки;
- обеспечить вывоз отработанного грунта;
- в течение 30 (тридцати) дней после завершения археологических исследований, в случае, если строительные работы не начаты, произвести укрепление стенок котлована, засыпку и (или) консервацию раскопа (п. 4.31. «Положения о порядке проведения археологических полевых работ»).

При проведении археологических раскопок исполнитель обязан:

- при производстве археологических работ руководствоваться положения ФЗ - №73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Методическими указаниями по проведению проектных археологических работ в зонах народнохозяйственного строительства» и «Положением о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации», требованиями по охране труда и техники безопасности;
- организовать материальное и научно-техническое обеспечение археологических исследований;
- обеспечить археологические раскопки рабочими-землекопами и лаборантским персоналом;
- произвести закупку материалов и оборудования, необходимых для производства археологических раскопок;
- арендовать помещения для камеральной обработки и временного хранения археологических коллекций, полученных при раскопках;
- при необходимости выполнить консервацию и реставрацию археологических находок;

- при наличии исходного материала провести специальные научные исследования (дендрохронологические исследования, радиоуглеродный анализ, археозоологические и палеоантропологические определения и т.п.);

- подготовить коллекцию археологических находок к передаче на государственное музейное хранение.

#### 4. Написание научного отчета.

##### Расчет стоимости спасательных археологических полевых работ

По опыту работы на объектах, продолжительность археологического наблюдения фиксируется в табелях учета рабочего времени. Стоимость одного дня археологического наблюдения – 2 480 (Две тысячи четыреста восемьдесят) рублей (НДС не облагается). Расчетная продолжительность наблюдения – 4 (четыре) дня. Стоимость археологического наблюдения – **10 920** (Десять тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек (НДС не облагается на основании пп.15 п. 2 ст. 149 Налогового кодекса РФ).

Расчетная стоимость проведения археологических раскопок – **636 128,8** (Шестьсот тридцать шесть тысяч сто двадцать восемь) рублей 80 копеек.

Общая стоимость археологических работ (наблюдение, раскопки) составляет **647 048** (Шестьсот сорок семь тысяч сорок восемь) рублей 80 копеек (НДС не облагается на основании пп.15 п. 2 ст. 149 Налогового кодекса РФ). Расчет стоимости археологических работ представлен в Проектно-сметном расчете (Приложение 1).

Расчет произведен с учетом производства археологических работ в весенне-летний период (май – октябрь). В случае проведения работ в осенне-зимний период, к объему работ, оставшемуся после 10 ноября применяется повышающий коэффициент 1,2 (основание: ГСН 81-05-02-2001, Приложение п. 41; СЦНИПР-91, Техническая часть, п. 6). Кроме того, при установлении неблагоприятных зимних погодных условий (устойчивое снижение среднесуточной температуры воздуха ниже +5 на протяжении 3 дней, выпадение обильных атмосферных осадков, промерзание грунта, появление снежного покрова и т.п.) археологические раскопки приостанавливаются до

принятия Сторонами решения о целесообразности продолжения работ в текущем году, либо переносе их окончания на следующий год. Проведение археологических спасательных исследований в зимний период, при неблагоприятных погодных условиях возможно при создании специальных конструкций (отапливаемого павильона (+10°C) с искусственным освещением), позволяющих вести археологические работы в соответствии с методическими рекомендациями и требованиями Института Археологии РАН, Министерства культуры РФ, ГК Псковской области по охране объектов культурного наследия.

В соответствии с п. 4.31. Положения о порядке проведения археологических полевых работ, в случае если участки, на которых проводились археологические раскопки, не подлежат хозяйственному использованию, то они должны быть засыпаны и по возможности восстановлены дерновый покров или дорожное покрытие.

**В случае изменения проектного решения и в зависимости от сохранности культурных отложений, может измениться состав археологических работ (наблюдение, раскопки) и сметная стоимость работ.**

Приложение 1.

Проектно-сметный расчет на проведение археологических исследований при подведении газопровода низкого давления для подключения (технического присоединения) объекта капитального строительства, расположенного по адресу: д. 19, кв.пом. 1006, ул. 25 Октября в г. Острове (фотоателье)

**Археологическое наблюдение**

1	Усредненная стоимость человеко-дня	620,00	Письмо Министерства культуры Российской Федерации №01-211/16-14 от 13.10.1998 г. Об определении стоимости научно-проектных работ на памятниках истории и культуры. (п.2)
2	Коэффициент пересчета усредненной стоимости человеко-дня	4,0	Письмо МК РФ от 25.12.2011 №107-01-39/10-КЧ
3	Количество дней наблюдения	4	
4	Транспортные расходы	1000	
5	Итого, руб.:	10 920	
<b>Десять тысяч девятьсот двадцать рублей (НДС не облагается на основании пп.15, п. 2, ст. 149 Налогового кодекса РФ)</b>			

**Археологические раскопки:**

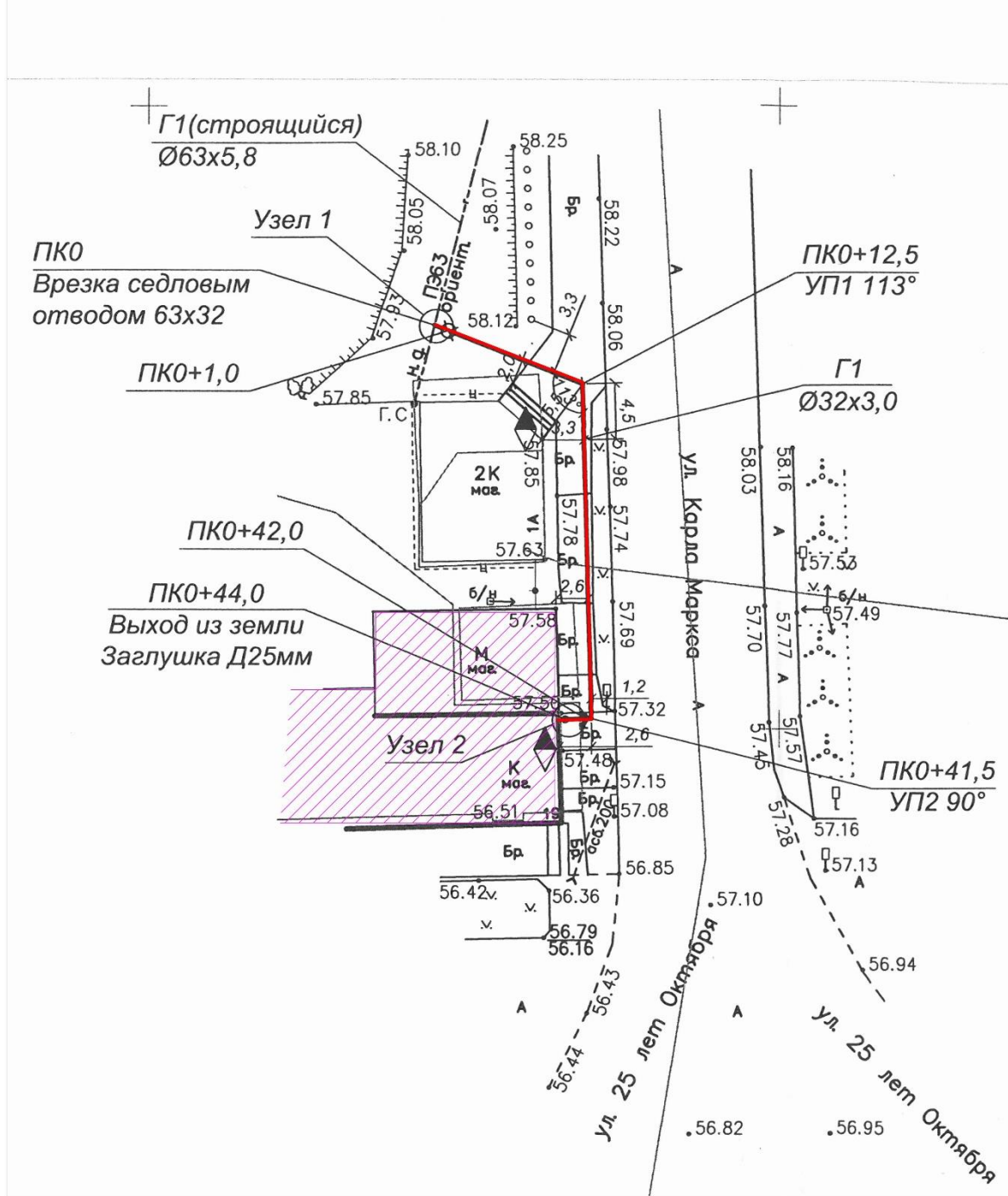
	<b>Исходные данные:</b>		
	Площадь раскопов:	85	
	квадраты 2х2 м:	21,25	
	Глубина раскопа (расчетная), м	1,4	
	Мощность культурного слоя, м	1,4	
	Датировка культурного слоя, век	XI-XVIII	
	Предполагаемый объем культурного слоя:	119,0	
<b>№п\п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Цена, руб.</b>	<b>Основание</b>
<b>I.</b>	<b>Предварительные работы (измеритель — объект исследования)</b>	250	СЦНПР-91-6, гл.1, табл. 6-1-2.Пб
1	Ознакомление с заданием Заказчика, с предоставленной им документацией (13%)	52,5	
2	Определение основных положений по ведению археологических исследований с согласованием,	35	СЦНПР-91-6, гл. 1, табл. 6-1-2.Пб



	получением Открытого листа (14%)		
	<b>ИТОГО по разд. I:</b>	<b>87,5</b>	
<b>II.</b>	<b>Археологические исследования (измеритель - «4 квадрата»)</b>		СЦНПР-91-6, гл. 2
3	Полевые и камеральные работы 58%	4806,75	СЦНПР-91-6, гл. 2, п.16, т.6-2, прим.5
4	Графическое оформление полевых работ 42%	3480,75	СЦНПР-91-6, гл. 2, п.16, прим.5
5	Исследование одного квадрата:	390	СЦНПР-91-6, табл.6-2, п. 4А
	<b>ИТОГО по разд. II:</b>	<b>8287,5</b>	
<b>III.</b>	<b>Отчет об археологических исследованиях (измеритель — печатный лист)</b>		СЦНПР-91-6, гл.3
6	Составление отчета по археологическим исследованиям:	530	СЦНПР-91-6, гл.3, п.17, табл. 6-3, п. 7
7	* цена за 1 печатный лист (24 маш. стр.)	530	СЦНПР-91-6, гл.3, п.17, табл. 6-3, п. 7, IA
8	* количество листов	1	
	<b>ИТОГО по разд. III:</b>	<b>530</b>	
<b>IV.</b>	<b>Оформление альбома иллюстраций</b>		СЦНПР-91-1, гл.3, п.46, табл.1-22
9	Изготовление альбома иллюстраций к отчету:	174	СЦНПР-91-1, гл.3, п.46, табл.1-22-5, прим.1
10	Изготовление 1 иллюстрации:	3,48	СЦНПР-91-1, гл.3, п.46, табл.1-22-5, прим.1
11	* количество иллюстраций	50	
	<b>ИТОГО по разд. IV:</b>	<b>174</b>	
<b>V</b>	<b>Фотоработы:</b>		СЦНИПР-91-8
12	Фотофиксация на раскопе:	33,84	
13	Изготовление 1 снимка:	1,41	СЦНИПР-91-8, тех.ч.п.10
14	Коэффициент удорожания при съемке в сложных условиях:	1,2	СЦНИПР-91-8, т.8-1, п.6
15	*количество снимков	20	
16	Фотографирование находок	25,38	
17	Изготовление 1 снимка:	1,41	СЦНИПР-91-8, техническая часть, п.10
18	Коэффициент удорожания при съемки археологических находок:	1,2	СЦНИПР-91-8, т.8-1, п.5
19	*количество снимков	15	
20	Аннотирование фотографий	19,95	
21	Аннотирование 1 снимка:	0,57	СЦНИПР-91-8, тех.ч., п.8
	<b>Итого по разд.V:</b>	<b>79,17</b>	
	<b>ИТОГО за разд. I-V:</b>	<b>9158,17</b>	
22	Коэффициент удорожания:	58,400	Письмо МК РФ от 25.12.2011 №107-01-39/10-КЧ
	<b>ИТОГО по разд. I-V с коэфф. удорожания:</b>	<b>534837,13</b>	
<b>VII</b>	<b>Прочее:</b>		

37	Командировочные расходы:		
38	Аренда помещений для жилья	60000	2000*2*15
39	Транспортные расходы	5000	
40	Командировочные расходы:	6000	200*2*15
	<b>Итого за разд. VII:</b>	<b>71000</b>	
<b>VIII</b>	<b>Закупка расходных материалов для нужд раскопа (% от сметной стоимости)</b>	<b>30291,8565</b>	
	<b>ИТОГО:</b>	<b>636128,987</b>	
	Сметный объем работ всего (куб.м):	119	
	Расчетная стоимость исследования 1 куб.м культурного слоя	5345,62	
	<b>Стоимость работ</b>	<b>636128,8</b>	



План М1:500



-  - ОКН ФЗ "Ансамбль торговых рядов"
-  - участок археологических работ