

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ РАЗДЕЛА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ» В СОСТАВЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ «СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ПО АДРЕСУ: Г. ПСКОВ, ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ, Д. 10А»

Настоящий Акт составлен мною, аттестованным экспертом в сфере историко-культурной экспертизы Кулаковой М.И., во исполнение требований Федерального закона №73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и в соответствии Положением о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ №569 от 15. 07. 2009 г.):

а) Дата начала и дата окончания проведения экспертизы: 10 апреля 2018 года – 22 мая 2018 года;

б) Место проведения экспертизы: г. Псков

в) Заказчик экспертизы: Псковский филиал АО института «Спецпроектреставрация» в лице директора Иванова Е.А.

г) В соответствии с законодательством Российской Федерации, я, Кулакова Марина Ильинична несу ответственность за достоверность сведений, изложенных в Заключении, а также:

- не имею родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);

- не состою в трудовых отношениях с заказчиком;

- не имею долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;

- не владею ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

- не заинтересована в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения

выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

д) Сведения об эксперте:

ФИО	Кулакова Марина Ильинична
Образование	высшее
Специальность	археолог
Ученая степень	Кандидат исторических наук
Стаж работы	29 лет
Место работы и должность	директор государственного бюджетного учреждения культуры Псковской области «Археологический центр Псковской области»
Реквизиты аттестации	Приказ Министерства культуры РФ «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» №2365 от 07.09. 2015г. Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

е) Цели и объекты экспертизы:

Целью экспертизы является установление обоснованности и полноты мероприятий, представленных разделе 12 «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия», в составе проекта «Строительство тепловых сетей по адресу: г. Псков, Октябрьский проспект, д. 10а».

Объектом экспертизы является документация «Раздел 12 «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проекта «Строительство тепловых сетей по адресу: г. Псков, Октябрьский проспект, д. 10а».

ж) Перечень документов, представленных заявителем:

1. «Раздел 12 «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проекта «Строительство тепловых сетей по адресу: г. Псков, Октябрьский проспект, д. 10а».

з) Сведений об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы – нет.

и) Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В целях оценки достоверности выводов в рамках проведения данной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с предъявленной заявителем документацией;
- анализ исходно-разрешительной документации;
- анализ «Раздел 12 «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проекта «Строительство тепловых сетей по адресу: г. Псков, Октябрьский проспект, д. 10а».
- изучение нормативно-правовой документации и литературы, необходимой для принятия экспертного решения.

к) Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

На экспертизу представлена документация «Раздел 12 «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» в составе проекта «Строительство тепловых сетей по адресу: г. Псков, Октябрьский проспект, д. 10а» (далее – Раздел).

В Разделе приведены краткое описание градостроительной ситуации, описание объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной близости, Предложены мероприятия, которые необходимо предусматривать для сохранения объектов культурного наследия в ходе проведения работ по строительству инженерных сетей, а так же мероприятия по сохранению ОКН ФЗ «Культурный слой древнего Пскова».

Участок проектирования расположен на территории исторического центра г. Пскова, в пределах стен Окольного города в квартале, ограниченном улицами Октябрьский проспект, Пушкина и Ленина. До 1990-х годов на участке существовал каменный флигель по Октябрьскому проспекту 10. (ныне утраченный). В 2016 г. перед строительством пристройки к зданию проведены археологические раскопки, в ходе которых получены данные по мощности и характеристикам культурного слоя, а также мощности балластного слоя.

Земельный участок с северной-восточной стороны граничит с участком банка, с юго-западной с участком на котором расположен ОКН РЗ «Дом жилой Белова М.Х.» («Дом Клюге Е.А.»), первая пол. XIX в. г. Псков, Октябрьский проспект, дом 10а. С южной стороны, через дворовой проезд находится ОКН РЗ «Дом жилой доходный Гессе А.Ф.» 1896 г.п. г Псков, Октябрьский 12. В отношении указанных ОКН в разделе разработаны мероприятия, выполнение которых не позволит нанести ущерб ОКН – памятникам архитектуры.

Кроме того, участок застройки расположен в границах охранной зоны (ОЗ.1-10) объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля». В Разделе показано, что проектируемое здание, восстанавливается в

соответствии с регламентами зон охраны, как утраченный элемент планировочной структуры квартала.

В Разделе приведено описание ОКН, находящихся в непосредственной близости к реконструируемому зданию, дана характеристика каждого объекта, их основные архитектурные особенности. Поскольку планируемые работы не затрагивают сами объекты, их предметы охраны в разделе не приведены. На схеме, приведенной в разделе, указано местоположение каждого объекта относительно здания №10 по Октябрьскому просп..

В разделе «Проект организации строительства» указаны мероприятия, которые генподрядная организация обязана провести до начала и во время строительных работ. Так же разработаны требования, обязательные к выполнению при производстве всех земляных и строительных работ. В том числе, • При производстве земляных работ запрещается применять ударные и взрывные способы разработки грунта.

- Грунт разрабатывается вручную, без привлечения тяжелой строительной техники, обратная засыпка траншеи также производится вручную.

- Траншеи выполняются без откосов, с закреплением стенок инвентарными щитами.

- Строительные работы в траншее должны быть максимально сокращены.

- После всех земляных и строительных работ выполняется полное восстановление асфальтового покрытия, бордюрного камня и газонов.

- При восстановлении дорожного покрытия и благоустройства запрещено применение механизмов типа пневмотрамбовок, виброкатков и т.д. - для исключения динамических и вибрационных воздействий на ОКН.

- В течение всего срока производства работ должно производиться периодическое освидетельствование фундаментов и несущих конструкций ОКН.

Выполнение перечисленных выше требований исключает возможность негативного влияния земляных и строительных работ на объекты культурного наследия.

Поскольку работы проводятся в границах ОКН ФЗ «Культурный слой древнего Пскова», в подразделе 1.7. приведен «План проведения спасательных археологических работ».

Отмечено, что в соответствии с действующим законодательством, на территории памятника и в зоне его охраны, возможны только мероприятия, направленные на его сохранение. Под сохранением объекта культурного наследия понимаются меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия. В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта понимаются спасательные археологические полевые работы с полным или частичным изъятием археологических предметов, в том числе археологическое наблюдение (надзор) за проведением земляных работ, т.е. проведение научных исследований объектов археологического наследия в целях выявления на них археологических предметов и сохранившихся участков культурного слоя.

Указано, что все археологические работы проводятся на основании разрешения – Открытого листа, выдаваемого Министерством культуры РФ.

В подразделе «Мероприятия по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой древнего Пскова» соответствуют требованиям закона №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а так же «Положению о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составлению научной отчетной документации» (утверждено Постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 27 ноября 2013 г, №85).

На основании данных о мощности балластного слоя, полученных при проведении археологических раскопок на месте пристройки к зданию №10а по Октябрьскому просп., а так же в ходе археологических раскопок, которые проводились в квартале застройки в 1998, 2010 гг. сделан вывод о возможности проведения земляных работ в режиме археологического наблюдения.

Эксперт считает справедливым выбор этого вида спасательных археологических работ, исходя из того что планируемые земляные работы по прокладке теплотрассы предполагается проводить на глубине 1,2-1,4 м от уровня современной дневной поверхности, при мощности балласта до 1,5 м. Приведен расчет археологического наблюдения, Указано, что в случае изменения проектного решения и в зависимости от сохранности культурных отложений, может измениться состав археологических работ (наблюдение, раскопки) и сметная стоимость работ.

л) Перечень материалов, собранных при проведении экспертизы.

1. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 27 ноября 2013 г. № 85.

2. Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия» от 20 февраля 2014 г. № 127.

3. Проект границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой древнего Пскова», разработанный ГБУК «Археологический центр Псковской области» в 2013 г. (утверждены Приказом Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия №96 от 14.02.2014 г.).

м) Обоснование вывода экспертизы.

В результате экспертизы Раздела 12 «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия», разработанного в составе проекта «Строительство тепловых сетей по адресу: г. Псков, Октябрьский проспект, д. 10а» установлено следующее:

представленная документация соответствует целям и задачам сохранения объектов культурного наследия, выполнена с учетом требований действующего законодательства.

н) Вывод экспертизы.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой Белова М.Х.» в г. Псков, Октябрьский проспект, дом 10а. и ОКН РЗ «Дом жилой доходный Гессе А.Ф.» по Октябрьскому проспекту д. 12 и ОКН ФЗ «Культурный слой древнего Пскова», разработанные в составе проекта «Строительство тепловых сетей по адресу: г. Псков, Октябрьский проспект, д. 10а» являются обоснованными и полными, возможно проведение строительных работ (положительное заключение) с учетом выполнения мероприятий Раздела.

Данный акт не является разрешением на проведение хозяйственных работ, а служит основанием для принятия соответствующих решений уполномоченными органами государственной власти в рамках их компетенции.

о) Перечень приложений к заключению экспертизы:

1. Копия приказа МК РФ № 2365 от 07.09.2015 г.

п) Дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания экспертом: 22 мая 2018 г.

Эксперт:

Кулакова М.И.



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

Москва

№ 2365

В.А. Цветков

2

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветков) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 18 августа 2015 г., п р и к а з ы ю:

1. Утвердить статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы соискателям согласно приложению.

Статс-секретарь – заместитель Министра

Г.У.Пирумов

ПРИЛОЖЕНИЯ

	18	<p>объектам всемирного культурного и природного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия в целях выявления объектов культурного наследия в данных объектах в реестр; - земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;
--	----	--

9

19	Лебедева Галина Петровна	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия. - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности
----	--------------------------	---