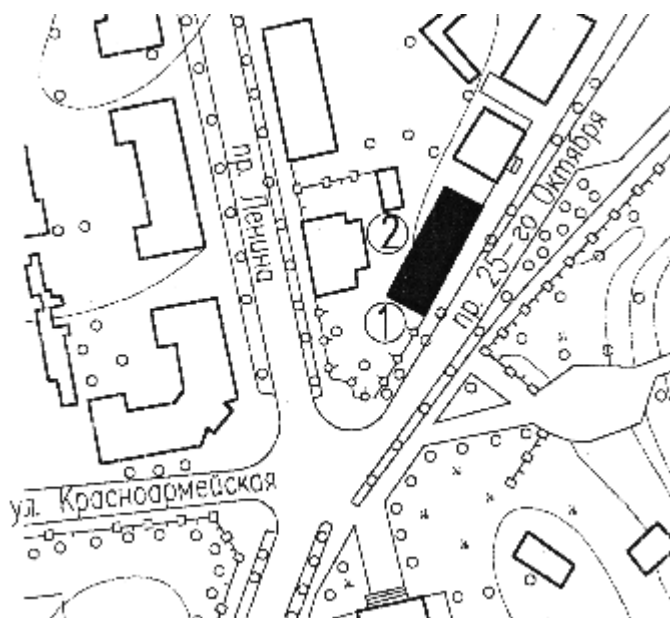


**Объект культурного наследия регионального значения
«Богадельня» 1843 г.
Псковская область, г. Порхов, ул. 25-го Октября, д.3**



Исторические сведения: Богадельня на 35 человек в Порхове была открыта в октябре 1842 г. для лиц полностью нетрудоспособных, престарелых и увечных. Основателем и полным содержанием ее был известный в городе Порхове купец, меценат, коммерции советник и кавалер Василий Жуков. Первоначально богадельня размещалась в купленном для нее доме, в через год, в 1843 году, в центре Порхова на средства Жукова В.Г. был выстроен двухэтажный каменный дом, куда и переехала богадельня. Помимо богадельни на том же дворе был выстроен еще один двухэтажный каменный дом для детского приюта. Двор был огорожен кованой оградой.

В настоящее время на дворе сохранилось только здание богадельни. Здание находится в аварийном состоянии, крыша обрушена.

Здание двухэтажное, кирпичное.

Габариты в плане: 32.4 м x 11.2 м.

Собственность: федеральная.

Разрешенное использование: цели, не запрещенные действующим законодательством в области охраны памятников.

Разрешенные виды работ на памятнике: реставрация с приспособлением, реконструкция в части восстановления несущих конструкций.

Возможная форма использования: аренда; безвозмездное пользование для лиц, определенных законом.

Условия охранного обязательства собственника/пользователя объекта культурного наследия:

1. Не допускать:

повреждения, разрушения, уничтожения объекта культурного наследия, а также действий, создающих угрозу повреждения, разрушения, уничтожения объекта культурного наследия или причинения ему иного вреда;

изменения внешнего облика и интерьера объекта культурного наследия, являющихся особенностями объекта, послужившими основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащими обязательному сохранению (предметом охраны).

В случае обнаружения повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия, изменения внешнего облика и интерьера объекта культурного наследия, являющихся его предметом охраны, собственник (пользователь) объекта культурного наследия обязан незамедлительно в письменной форме уведомить об этом орган исполнительной власти области, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия.

2. Содержать объект культурного наследия и все связанное с ним имущество, являющееся его предметом охраны, в надлежащем состоянии в соответствии с установленными требованиями государственной охраны объектов культурного наследия, а также пожарной и технической безопасности зданий, строений, сооружений.

3. Проводить по мере необходимости, но не реже одного раза в пять лет, работы по текущему ремонту объекта культурного наследия в установленном порядке с привлечением лиц, имеющих лицензию на осуществление деятельности по сохранению объекта культурного наследия и свидетельство о допуске к определенным видам работ.

4. Проводить работы по переустройству и перепланировке жилых и нежилых помещений объекта культурного наследия, являющегося многоквартирным домом, в соответствии с установленными требованиями государственной охраны объектов культурного наследия, по согласованию с органом исполнительной власти области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

5. В случае, если объект культурного наследия признан в установленном порядке аварийным и (или) его состояние угрожает физической утратой предмета охраны, провести в установленном порядке работы по сохранению объекта культурного наследия (консервация, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, реставрация) в срок не позднее трех лет с момента возникновения права собственности (пользования) на объект культурного наследия с привлечением лиц, имеющих лицензию на осуществление деятельности по сохранению объекта культурного наследия и свидетельство о допуске к определенным видам работ.

6. Соблюдать установленный порядок проведения работ по текущему ремонту и сохранению объекта культурного наследия.

7. Нести все расходы по содержанию объекта культурного наследия и его территории, в том числе расходы, возникающие вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

8. Содержать в благоустроенном состоянии территорию объекта культурного наследия и использовать ее в соответствии с установленным режимом использования земельных участков, расположенных в границах территории объекта культурного наследия.

9. Проводить землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территории объекта культурного наследия, в том числе по ее благоустройству, по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия

10. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации и Псковской области об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, их охране и использовании при установке объектов наружной рекламы и информации на объекте культурного наследия.

11. Обеспечивать:

беспрепятственный доступ к объекту культурного наследия представителей органа исполнительной власти области, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия при осуществлении ими полномочий по государственной охране объектов культурного наследия;

доступ граждан к объекту культурного наследия на условиях и в сроки, согласованные органом исполнительной власти области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

Подробная информация: ТУ Росимущества в Псковской области, телефон: 8 (8112) 72-39-20, электронная почта: tu60@rosim.ru, Почтовый адрес: 180001, г. Псков, ул. Гоголя, 4