

АКТ

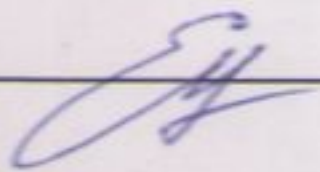
по результатам государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации «Проведение работ по сохранению
объекта культурного наследия регионального значения «Депо пожарное»,
1938 г. (проектирование ремонтно-реставрационных работ) по адресу: г.
Псков, ул. Максима Горького, д.16, разработанной ООО
«ПромЖилСтрой» (Шифр 16-2016)

Положительное заключение

Псков - Санкт-Петербург

28 ноября 2016 г.

Секретарь экспертной комиссии



Варакин Е.П.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Дата начала проведения экспертизы	28 октября 2016 г.
Дата окончания проведения экспертизы	28 ноября 2016 г.
Место проведения экспертизы	гг. Псков - Санкт-Петербург.
Заказчик экспертизы	ООО «ПромЖилСтрой»

Сведения об экспертах:

БЫКОВ АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ - образование высшее (Свердловский архитектурный институт, г. Свердловск, диплом НВ № 369202, выдан 26.02.1987 г.), архитектор, со стажем работы 27 лет, место работы: заместитель генерального директора по проектированию ЗАО "ПЕРВЫЕ ПЕТЕРГОФСКИЕ РЕСТАВРАЦИОННЫЕ МАСТЕРСКИЕ". Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (приказ МК № 899 от 27.05.2014 г.) – председатель экспертной комиссии.

ВАРАКИН ЕВГЕНИЙ ПАВЛОВИЧ – образование высшее, Днепропетровский инженерно-строительный институт, диплом архитектора, с отличием Я №788364, 1973 г., аттестован Комиссией МК РФ 21 января 2003, протокол №27 - архитектор-реставратор 1 категории, стаж архитектора - 41 год, руководитель мастерской СПб Союза Архитекторов, член ИКОМОС, №11203. Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ МК РФ № 1793 от 16.06.2015 г.) – секретарь экспертной комиссии.

МИХАЙЛОВСКАЯ ГАЛИНА ВИКТОРОВНА - образование высшее, стаж работы по профессии -38 лет, Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. 1978г. г. Санкт-Петербург.

Профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» СПб ГАСУ, 2000г. и 2016г.

Эксперт ОАО "СПб института "Ленпроектреставрация", аттестована как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ МК РФ № 2365 от 07.09.2015г.) – член экспертной комиссии.

Эксперты в соответствии с законодательством Российской Федерации несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Секретарь экспертной комиссии _____

Варакин Е.П.

Отношение к заказчику

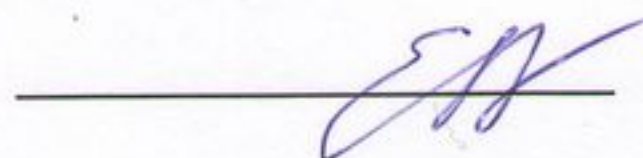
Эксперты Быков Александр Михайлович,
Михайловская Галина Викторовна,
Варакин Евгений Павлович

• не имеют родственных связей с заказчиком Экспертизы (его должностными лицами, работниками); не состоят в трудовых отношениях с заказчиком Экспертизы (за исключением трудовых отношений, регулирующих проведение настоящей Экспертизы); не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком Экспертизы; не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика Экспертизы; не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Государственные эксперты



Быков Александр Михайлович



Варакин Евгений Павлович



Михайловская Галина Викторовна

Основания для проведения государственной историко-культурной экспертизы

– Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 22.10.2014 г. № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569;

- Закон Псковской области от 10.05. 1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области»;

– Задание №17 от 12 апреля 2014 г. Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации «Депо пожарное», 1938 г. (проектирование ремонтно-реставрационных работ).

- Техническое

задание на разработку проектной документации по объекту «Проведение работ по

Секретарь экспертной комиссии _____

Варакин Е.П.



сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Депо пожарное", 1938 г. (проектирование ремонтно-реставрационных работ) по адресу: г. Псков, ул. Максима Горького, д.16» (вид работ – капитальный ремонт);

- Государственный контракт между Главным управлением МЧС и ООО «ПромЖилСтрой» №015710005516000023-0026369-01 от 05.10.2016 г. на разработку проектно-сметной документации по выборочному капитальному ремонту здания пожарной части №8 ФГКУ «1 отряд ФПС по Псковской области».

– Договор о выполнении работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы с экспертом Быковым А.М. от 28.10.2016 г.

– Договор о выполнении работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы с экспертом Михайловской Г.В. от 28.10.2016 г.

– Договор о выполнении работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы с экспертом Варакиным Е.П. от 28.10.2016 г.

Объект экспертизы

Научно-проектная документация «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Депо пожарное», 1938 г. (проектирование ремонтно-реставрационных работ) по адресу: г. Псков, ул. Максима Горького, д.16», разработанная ООО «ПромЖилСтрой», г. Псков, 2016 – Шифр 16-2016.

Цель экспертизы

Определение соответствия научно-проектной документации «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Депо пожарное», 1938 г. по адресу: г. Псков, ул. Максима Горького, д.16 (проектирование ремонтно-реставрационных работ)» (Шифр 16-2016) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Перечень документов, представленных заявителем

Научно-проектная документация «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Депо пожарное», 1938 г. (проектирование ремонтно-реставрационных работ) по адресу: г. Псков, ул. Максима Горького, д.16» (Шифр 16-2016).

Разработчик проекта: ООО «ПромЖилСтрой» - г. Псков, 2016 г.

В составе проекта представлены:

Том 1. «Предварительные работы» в т.ч.:

материалы протольно-документальной фотофиксации до начала работ; -
рабочая документация на первоочередные противоаварийные работы (переустройство системы водоотведения, устранение протечек кровли); -

Раздел 2: Комплексные научные исследования: -

Историко-архитектурные натурные исследования. -

Архитектурный обмер памятника. -

Инженерно-технические исследования.

Раздел 3. Проект реставрации и приспособления (с указанием необходимости разработки вариантов, в том числе на конкурсной основе):

Секретарь экспертной комиссии



Варакин Е.П.

- Пояснительная записка».
- Архитектурные решения.
- Конструктивные решения» (в т.ч. перекрытия, фундаменты).
- Проект организации реставрации.
- Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения.
- Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

В составе исходно-разрешительной документации Проекта представлены:

- Сметная документация;
- Приказ Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия от 25.12.2015 № 646 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Депо пожарное», 1938 г. (г. Псков, ул. М. Горького, д. 16) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границы и режима использования территории».

- Паспорт научный от 20 февраля 2006 г. на объект культурного наследия, памятник архитектуры - «Депо пожарное», 1938 г., расположенный по адресу: г. Псков, ул. М. Горького, д. 16, в составе которого:

- учетная карточка от 20 февраля 2006 г.;
- генплан;
- поэтажные планы;
- схема и материалы фотофиксации;

- Охранное обязательство пользователя объекта культурного наследия «Депо пожарное», 1938 г. № 314/2014-В от 23 июня 2014 г., расположенного по адресу: г. Псков, ул. М. Горького, 16, с приложением:

- Акта обследования технического состояния выявленного объекта культурного наследия;
- Описи предметов охраны выявленного объекта культурного наследия «Депо пожарное», 1938 г.;
- правоустанавливающие документы:

Свидетельство о государственной регистрации права на здание № 60-60-05/001/2006-2191 от 05.10.2006,

Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок №60-60-01/050/2009-275 от 28.09.2009 г.,

Кадастровый паспорт земельного участка от 17.04.2013 № 60/401/13-39560 (кадастровый номер 60:27::0050305:3);

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения, согласованное Государственным комитетом Псковской области по охране объектов культурного наследия № 12 от 16.04.2014;
- Техническое задание на разработку проектной документации по объекту «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия "Депо пожарное", 1938 г. (проектирование ремонтно-реставрационных работ) по адресу: г. Псков, ул. Максима Горького, д.16»;
- Технический паспорт объекта «Пожарное депо. Район Завеличье, город Псков, улица М. Горького 16» от 18.11.1997 г.
- Постановление Псковского областного собрания депутатов от 26.12.2013 г. № 674 «Об утверждении границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Кремля»;
- Лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 02687 от 6 июля 2015 г.

Согласно письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации» перечень мероприятий по охране окружающей среды, перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам культурного наследия, иная документация (в случаях, предусмотренных федеральными законами и определенная заданием на разработку научно-проектной документации) стадии «Проект» раздела Проект реставрации и приспособления (рабочие чертежи и сметы на выполнение производственных работ и изготовление реставрационных строительных изделий и конструкций индивидуального изготовления, маркировочных чертежей и шаблонов) не является обязательным разделом проектной документации, представляемым для проведения государственной историко-культурной экспертизы.)

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП) не подлежат государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- сводный сметный расчет;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- иная документация (предусмотренная федеральными законами и/или определенная заданием на разработку проектной документации);
- рабочая проектно-сметная документация;
- инженерные изыскания.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результат государственной историко-культурной экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В ходе настоящей экспертизы экспертной комиссией

- рассмотрены, представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;
- изучалась представленная научно-проектная документация, производилось натурное обследование памятника и проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по Объекту экспертизы, принятого от Заявителя (Заказчика) и полученного в ходе натурного обследования Объекта;
- производилось выявление дополнительных архивных материалов, фотографий, изучение новых источников (выявлен проект реконструкции комплекса Пожарного депо 1950 года, фотография 1960-х гг.). Выполнен архитектурный анализ научно-проектной документации, результатов исследований, направленный на установление соответствия научно-реставрационных выводов и проектных решений Заданию на проведение работ по

Секретарь экспертной комиссии _____



Варакин Е.П.

сохранению объекта культурного наследия и требованиям законодательства в области охраны культурного наследия.

- проведено обсуждение результатов проведенного исследования, обмен сформированными мнениями экспертов, сформированными в едином решении и сформулирован вывод экспертизы;

- результаты экспертизы (экспертных исследований) оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы;

- Эксперты установили, что иных положений и условий, необходимых для работы экспертной комиссии и проведения экспертизы не требуется;

- Эксперты, проведя исследование всего комплекса материалов, сочли его достаточным для подготовки заключения.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов

На государственную историко-культурную экспертизу представлены материалы научно-проектной документации в соответствии с требованиями п. 16 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, для определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Основанием для разработки научно-проектной документации служит Государственный контракт на разработку проектно-сметной документации по выборочному капитальному ремонту здания пожарной части №8 ФГКУ «1 отряд ФПС по Псковской области» (объект культурного наследия) между Главным управлением МЧС России по Псковской области и ООО «ПромЖилСтрой» Проектировщик № 0157100005516000023-0026369-01 от 5.10.2016 г.

Научно-проектная документация разработана в соответствии с Задаaniem № 12 от 16.04.2014 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения, согласованным Государственным комитетом Псковской области по охране культурного наследия.

В ходе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия «Депо пожарное», 1938 г. как редкого памятника гражданской архитектуры Пскова довоенного периода, памятника архитектуры и важного опорного объекта в архитектурном ансамбле исторического центра г. Пскова на Завеличье, объекта регионального значения.¹

¹ Приказ Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия от 25.12.2015 № 646 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Депо пожарное», 1938 г. (г. Псков, ул. М. Горького, д. 16) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границы и режима использования территории».



Границы территории объекта культурного наследия регионального значения определены на основании Приказа Государственного комитета Псковской области по охране объектов культурного наследия от 25.12.2015 № 646 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Депо пожарное», 1938 г. (г. Псков, ул. М. Горького, д. 16) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границы и режима использования территории».

Предмет охраны объекта культурного наследия «Депо пожарное», 1938 г. определен и утвержден в установленном порядке приказом Государственного комитета по охране объектов культурного наследия от 23.06.2014 г. в составе Охранного обязательства пользователя объекта культурного наследия «Депо пожарное», 1938 г. № 314/2014-В от 23 июня 2014 г., расположенного по адресу: г. Псков, ул. М. Горького, 16 в следующем составе:

- Объемно-пространственные композиция здания, пропорции основных объемов;
- Композиция фасадов каждого из корпусов постройки; симметрия или асимметрия; габариты и расположение оконных и дверных проемов; основные элементы композиции: горизонтальные – карниз и цоколь, вертикальные – ризалит, полуколонны;
- Декор фасадов: рустовка, профиль цоколя и венчающего карниза, подоконные полочки, аттик;
- Материал и конструкции: фундаменты – бутобетонные, ленточные, несущие стены – кирпич;
- Первоначальные подоконники в башне для сушки шлангов.

Сведения о собственнике (пользователе) объекта культурного наследия

Пользователем объекта культурного наследия является **Федеральное государственное казенное учреждение «1 отряд федеральной противопожарной службы по Псковской области**. С учреждением заключено Охранное обязательство пользователя объекта культурного наследия «Депо пожарное», 1938 г. от 23 июня 2014 г. № 314/2014-В.

Краткие историко-архивные сведения о памятнике

Историческая записка по истории памятника, в которой обобщены краеведческие сведения и архивные материалы, содержится в проекте, представленном на государственную экспертизу. История памятника прослежена по архивным, опубликованным текстовым и выявленным в процессе исследований проектным и фотографическим материалам.

20 февраля 2006 г. искусствоведом Н.Н. Новиковой на основании архивных материалов составлен научный паспорт и учетная карточка на выявленный памятник архитектуры «Депо пожарное», 1938 г., расположенный по адресу: г. Псков, ул. М. Горького, д. 16², в котором прослежена история строительства объекта культурного наследия, история перестроек, а также составлено архитектурное описание объекта культурного наследия.

Здание Пожарного депо №2 в районе Завеличья выстроено в предвоенный период. Комплекс депо находится на углу старой Конной улицы и ул. Горького. Главным фасадом он вытянут вдоль улицы Горького с отступом от красной линии 9.5 м., а южным - вдоль ул. Конной. Все сооружение, акцентированное башней, имеет опорное

² Паспорт научный от 20 февраля 2006 г. на объект культурного наследия, памятник архитектуры - «Депо пожарное», 1938 г., расположенный по адресу: г. Псков, ул. М. Горького, д. 16.



значение в застройке ближнего Завеличья и планировке исторического центра города Пскова. Здание кирпичное, состоит из нескольких разновеликих объемов и построено на участке верхней береговой террасы р. Великой, значительно понижающемся в сторону реки.

История застройки квартала, ограниченного улицами Горького и Конной, восходит к средневековью. Строительство Пожарного депо сложной конфигурации поддерживает и сохраняет направление древней Изборской (Конной) улицы, которая начиналась у паромной, позднее постоянной мостовой переправы через р. Великая и продолжалась дорогой в Изборск и далее в Ригу, как одно из важнейших западных направлений. Главный фасад комплекса поддерживает восточный фронт застройки исторической Княже-Владимирской, Продольной, а ныне улицы М. Горького. Таким образом, само местоположение и конфигурация здания имеют важное градостроительное значение в районе ближнего Завеличья. Здание выполняет роль опорного в исторической застройке.

Участок на Завеличье по воспоминаниям старожилов принадлежал до революции Хлебникову. Специальный комплекс для пожарного депо впервые в Пскове был выстроен в 1868 г. в центральном районе города и существовал в то время на Великолуцкой (ныне Советской) улице. Рассчитанный на использование конной тяги, он до конца 1930-х гг. обслуживал все районы города.

17 марта 1937 г. на совещании Псковского окружного исполкома Ленинградской области было высказано мнение о необходимости строительства для растущего города, окружного центра еще двух пожарных отделений.³ Первым было решено построить отделение на Завеличье. Место было выбрано на углу ул. Горького и старой Конной улицы, поскольку эта часть города находилась близко от городского центра и до войны оставалась малоосвоенной. Главным фасадом здание должно было выходить на главную магистральную улицу города того времени (ул. Горького). Его местоположение на ул. Конной, очевидно связано с удобным в то время подъездом к реке Великой для забора воды. Таким образом, здание способствовало сохранению фрагмента исторической планировки.

Псковская строительная контора Леноблстройтреста начала работы в том же 1937 году и, в основном, завершила их к осени 1938 года⁴. Новое пожарное депо было сдано в эксплуатацию в 1939 г.⁵ и стало первым в Пскове депо автомобильной тяги. Архитектурный комплекс, помимо административной части и гаража, включал жилые помещения – квартиры начсостава и бойцов пожарной дружины. Здание пожарной части стало одним из немногочисленных примеров в довоенном Пскове архитектурного сооружения в стиле функционализма.

Однако качество строительства оставляло желать лучшего. Некачественная кровля из одного слоя толя быстро пришла в негодность и здание стало приходить в неудовлетворительное состояние. В апреле 1941 года вопрос о состоянии здания и плохом качестве строительных работ рассматривался на заседании исполкома Псковского

³ ГАПО, ф. 1303, оп.1, д.43. - Л. 69-71.

⁴ ГАПО, ф. 1303, оп.1, д.48.- Л.32 об.

⁵ ГАПО, ф. Р-2. Оп.1, д.84.- Л.148.



городского совета.⁶ Толевая крыша протекала, штукатурка обваливалась в результате протечек как внутри, так и снаружи. Стоимость ремонтных работ была оценена в 48 589 руб., ремонт крыши – в 7 тыс. руб. Здание тогда выглядело несколько иначе, чем современное. Оно было оштукатурено, имело карнизы в завершении фасадов, а также парапетные столбики и дымовые трубы над кровлей. Над гаражом и другими частями были чердачные перекрытия. Крыша имела толевое покрытие в один слой. Неизвестно, был ли произведен ремонт, но довоенное депо прослужило недолго. Началась война, оккупация. Оккупантами здания советских учреждений были заняты под свои цели. По воспоминаниям старожилов, в здании б. депо они разместили полицию. Со стороны главного фасада непосредственно к выездным воротам бывшей пожарной части было пристроено новое большое, прямоугольной в плане строение, которое протянулось по красной линии улицы.

После освобождения Пскова в 1950 г. Архитектурно-проектной мастерской при главном архитекторе города Пскова был разработан проект реконструкции комплекса с восстановлением его первоначальной функции 2-й пожарной части автомобильной тяги. Состав дежурной части, в зависимости от состава пожарных ходов, был определен в 24 или 36 человек. Автором проекта стал архитектор Дидрихс. Его руководителем по мастерской был известный послевоенный архитектор А. Ларкин. Проект предусматривал достаточно кардинальную перестройку всего комплекса, за исключением административного корпуса. Над гаражами, служебной пристройкой и жилым крылом надстраивался второй этаж. Бывшая каланча превращалась в учебную вышку с надстройкой 3-х деревянных ярусов. Однако этот проект не суждено было осуществить в полном объеме. Была частично изменена декорация фасадов в духе «сталинского классицизма» - русты, обрамления окон, форма аттика над входом в административную часть здания, а также колонный портик въездных ворот в гаражи. Второй этаж с дополнительными лестничными клетками так и не был надстроен, но формы крыши изменились. Было поднято перекрытие над въездными воротами гаража с устройством дополнительных окон верхнего света, которые были обрамлены гладкими наличниками. Крыша над гаражами стала односкатной со скатом в сторону двора. Над башней устроена простая одноярусная смотровая вышка. На парадной лестнице административного корпуса установлены новые металлические ограждения. Все здание заново оштукатурено и покрашено и, очевидно, произведена замена оконных и дверных заполнений. По проекту оно перекрывалось оцинкованной листовой сталью. В начале 1950-х годов общая кубатура здания составляла 6490 м. куб; площадь застройки - 730 кв. м.

Последующие ремонты производились в к. 1990-х-2000-е гг. и носили косметический или текущий характер. Здание перекрашивалось, произведен ремонт с частичной заменой стропильной системы с перекрытием новым металлопрофилем яркого бордового цвета. К крыльцу жилого крыла по ул. Конной произведена пристройка, а также организован новый вход с южной стороны. Устроено крыльцо и изменена форма фронтона по центру административного здания. Вместо смотровой вышки устроена новая четырехскатная крыша над башней диссонирующей произвольной формы. Следует отметить, что привнесенные изменения частично можно охарактеризовать как изменения диссонирующего характера, хотя общая композиция здания и его конструкции в соответствии с измененным проектом 1950 года сохранились. Предметы охраны, в целом, сохранены, если не считать уже указанных диссонирующих элементов.

В настоящее время в здании располагается пожарная часть № 8 г. Пскова Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Псковской области.

⁶ Там же.

Библиография, источники.

ГАПО, ф. 1303, оп.1, д.43. - Л. 69-71.

ГАПО, ф. 1303, оп.1, д.48.- Л.32 об. Архитектурно-проектная мастерская при управлении главного архитектора города Пскова. Технический проект 2-го пожарного депо по ул. Горького дом № 30.

Материалы ГП БТИ Псковской области. Технический паспорт инв. № 1855, 1997 г.

Фото 1953 года (Архитектор М.И. Семенов) и 1960-х гг.

Паспорт объекта культурного наследия «Депо пожарное», 1938 г., расположенный по адресу: г. Псков, ул. М. Горького, д. 16 от 20 февраля 2006 г. на объект культурного наследия, памятник архитектуры // Государственный комитет по охране объектов культурного наследия.

Копия проекта Архитектурно-проектной мастерской при главном архитекторе города Пскова. Архитектор Дидрихс, 1950 г. // Фонды Пожарно-технической выставки.

Макет по материалам проекта 1950 г. Псковский строительный техникум. Студенческая работа // Там же.

Филимонов А.В. Коммунальное хозяйство и благоустройство // Поднятый из руин. Послевоенное восстановление и развитие Пскова. 1944- нач. 1950-х гг.- Псков, 2008 - С.143-147.

Материалы архитектурного обследования памятника со стилиевой характеристикой, строительная периодизация

Таким образом, учитывая историю строительства и перестроек комплекса существующего комплекса Пожарного депо, представляющих самостоятельную ценность и завершивших его формирование, датировку памятника «Депо пожарное», 1938 г. следует расширить – с к. 30-х до 50-х гг. XX столетия.

Пожарное депо представляет собой каменное здание, состоящее из трёх разноэтажных блоков различного функционального назначения, что нашло прямое отражение в объёмно-пространственной композиции здания и его внутренней планировке.

В плане здание имеет трёхчастную планировку с уступами (ступенчатая композиция). Общие габариты в плане - 41х28 м. К двухэтажному административному блоку примыкают служебный блок с четырёхэтажной башней и одноэтажный жилой. Каждый блок имеет свою композицию крыши. Над одноэтажным жилым корпусом крыша сложной конструкции на основе вальмовой с одним слуховым окном, над двухэтажным административным блоком - четырёхскатная соединённая с крышей над гаражом. Над служебным блоком (гараж с мастерскими) - односкатная, понижающаяся в сторону дворовой территории. Одноэтажный служебный блок включает четырёхэтажную башню для сушки шлангов.

Над башней устроена четырёхскатная крыша с большим свесом и двумя слуховыми окнами. Различное функциональное назначение корпусов нашло своё отражение в характере оформления фасадов каждого из блоков здания и в особенности в планировке помещений. Главным фасадом весь комплекс обращён к ул. М. Горького и представляет собой сложную композицию в духе функционализма - три главных фасада трёх самостоятельных блоков объединены в единое целое.

Композиция в стиле функционализм определена проектом 1937-38 гг. Самостоятельные объёмы 3-хрусной каланчи, двухэтажного административного корпуса, повышенного одноэтажного служебного корпуса с двухсветным гаражом и одноэтажной служебной пристройкой, одноэтажное южное жилое крыло сохранились с некоторыми изменениями и получили новое стилистическое оформление в 1950-е гг. (в стиле неоклассики - т.н. «сталинский классицизм»). 4-й деревянный ярус смотровой вышки на

Секретарь экспертной комиссии _____



Варакин Е.П.

башне разобран (по проекту 1950-го года в дереве предполагалось возвести еще 3 яруса учебной вышки), башня служит только для сушки шлангов).

Архитектурные элементы:

- Бутовые (усиленные бетоном) ленточные фундаменты.
- Бетонные цоколь и отмостка.

- Наружные несущие кирпичные стены на известково-цементном растворе, оштукатуренные, с выступающими ризалитом, условным колонным портиком (полуколонны), элементами классического декора в форме рустов и оконных обрамлений. Имеются следы растески и закладки проемов, фрагментарные разрушения конструкций в результате протечек, разновременные фрагменты кладки. Полуколонны относятся к 1950-м гг. Аттик над центральным ризалитом административного здания ремонтный, изменен по форме. Наружные крыльца административного здания и новое крыльцо жилого крыла ремонтные, диссонирующие. Перегородки – деревянные.

- Перекрытия – деревянные и бетонные, лестничные марши бетонные. В административном здании центральная лестничная клетка, в башне многомаршевая лестница на всю высоту с проемами для развески шлангов. Лестницы с металлическими перилами (частично сохранились литые - исторические).

- Многоскатная крыша (деревянная стропильная система, обрешетка, кровля). Стропильная система большей частью ремонтная, перекрывающая выходы разобранных дымовых труб. Материал покрытий – листовое железо и металлочерепица – ремонтные.

- Полы – преимущественно ремонтные - дощатые, бетонные, линолеум.

- Окна деревянные двухстворные исторические и ремонтные, ремонтные стеклоблоки, металлопластиковые.

- Двери – деревянные, филёнчатые исторические, ремонтные металлические, металлопластиковые.

- Отделка наружная историческая и ремонтная возобновляемая - штукатурка с покраской; отделка внутренняя - штукатурка с покраской, побелкой, обоями и обшивкой ГКЛ по металлическому каркасу. Внутренний декор отсутствует. Наружный декор в форме аттика, парапета гаражей, рустов и оконных обрамлений - в форме полочек, аттиков, плоские рамочные.

- Территория благоустроена, перед гаражами устроена асфальтированная площадка для выезда транспорта.

Научно-исследовательские и инженерные изыскания проводились по всему зданию. Они выявили фактическую невозможность возвращения к композиции фасадов довоенного периода. С учетом утвержденного списка предметов охраны здание можно датировать - к. 1930-х – 1950-ми гг. Строительную периодизацию помогают проследить архивные, исторические проектные и иконографические материалы, которые представлены авторами проекта и выявлены в ходе экспертизы.

1937-39 гг. – строительство комплекса зданий и сооружений Пожарного депо. Изображений выявить не удалось, но архивные материалы и сравнительный анализ позволяют охарактеризовать основные конструкции комплекса как существующие по настоящее время. Последующие изменения можно охарактеризовать как локальные и стилистические, не изменившие общую композицию строения. Сохранились двухэтажный административный корпус, башня пожарной каланчи, с изменениями - одноэтажные гаражи и жилой флигель.

Нач. 1950-х гг. - этап послевоенного восстановления, не реализованный в полном объеме, стал завершающим этапом формирования специального функционально направленного комплекса строений Пожарного депо №2 и его оформления в стиле неоклассики. Проект разработан Архитектурно-проектной мастерской при главном архитекторе города Пскова. Автор проекта архитектор Дидрихс. По проекту предполагалась значительная надстройка пожарной вышки, переоформление и надстройка

всего здания, оформление его в духе классицизма. А также организация и благоустройство дворовой территории. Заново оформлены фасады с классическим декором, надстроены только двухсветные гаражи, произведены некоторые перепланировки. Общая объемно-пространственная композиция и опорное значение в застройке сохранены. От данного этапа не сохранилась лишь первоначальная дворовая территория (и ныне свободная от застройки), которая являлась неотъемлемой частью комплекса.

1980-е гг. – ввод парового оборудования с разборкой печей, печных труб и стояков. Частичная перепланировка, фрагментарная разборка и пробивка несущих конструкций и перекрытий, связанные с устройством центрального отопления.

2003 г. – текущие и косметические ремонты. Утрата дворовой территории. Часть территории выгорожена декоративной металлической оградой. Изменен фронтон и крыльцо главного фасада административного здания, реконструированы стропильные конструкции крыши с заменой исторического покрытия. Произведена частичная замена оконных заполнений на металлопластик. Частичные дальнейшие перепланировки в жилом флигеле - пристройка в районе южного крыльца и устройство новое крыльцо с ул. Конной (перетесано бывшее окно, утрачен декор – русты, устроено диссонирующее современное упрощенное крыльцо).

Разобрана смотровая вышка на башне и вместо нее устроена четырехскатная крыша со слуховыми окнами диссонирующего характера. Композиция интерьеров (башня для сушки шлангов) и наружный декор в целом сохранились.

Помещение гаражей также в целом сохранилось, если не считать новой отделки полов, закладки и растески отдельных проемов. То же – в служебной пристройке.

Все здание частично оштукатурено заново и неоднократно перекрашено. Со стороны ул. Горького устроена повышенная асфальтированная площадка перед въездом в гаражи. Усеченная дворовая часть выгорожена современной декоративной оградой. Дворовая территория не застроена, но историческая порцелляция квартала нарушена.

Техническое состояние строительных конструкций

Основной направленностью рассматриваемого настоящей экспертизой проекта является физическое сохранение памятника, его реставрационный ремонт в существующем состоянии. Состояние Пожарного депо можно охарактеризовать в целом как ограниченно удовлетворительное. Новое кровельное покрытие защитило административный корпус, гаражи, башню и служебную пристройку от дальнейшего разрушения, которое в первую очередь касается фасадов.

Ремонтные крыши находятся в удовлетворительном состоянии, но являются диссонирующими как по своим формам (на башне), цветовому решению, так и по характеру современного кровельного материала, который входит в противоречие с историческим материалом и формами.

Центральная часть главного фасада корпуса, фрагменты под свесом подтекающей кровли жилого корпуса продолжают находиться в неудовлетворительном состоянии. Присутствуют дефекты штукатурного слоя: трещины, вспучивания, отслаивание. Неверно выполнена система наружного водостока, в результате чего происходит намокание и разрушение отделки фасадов и наружного слоя кирпичной кладки. В неудовлетворительном состоянии находится штукатурка и покраска фасадов, цокольной части всего здания, полуколонн, частично декора. Сложная и неудачная конструкция кровли южной части комплекса, а также неудовлетворительное состояние и эксплуатация водостоков жилого дома привели к значительным протечкам, локальному затеканию

Секретарь экспертной комиссии _____ Варакин Е.П.



атмосферной влаги на фасады и, соответственно, к разрушению штукатурного покрытия стен и местами кирпичной кладки.

Внутренняя отделка в ветхом состоянии, имеются места полного разрушения штукатурного слоя потолков. Полы искривлены и частично разрушены. Ограждения в башне частично отсутствуют, искривлены и имеют плохое закрепление к основанию. В служебном блоке и лестничной клетке видны мокрые пятна на потолке.

Цокольная часть здания страдает от нарушений, либо от отсутствия отмостки. Происходит подмокание нижней части стен, солевые образования и биопоражения.

Историческим формам противоречат новые ремонтные формы двух крылец, современные металлопластиковые заполнения окон и дверного проема входа в административное здание, а также форма завершения б. пожарной каланчи и материал кровельного покрытия. В меньшей степени, с учетом развития технологий пожарного дела, диссонирует заполнение воротных проемов гаражей, которые имеют современную конструкцию и не навешиваются на исторические крюки-подставы.

Таким образом, повреждения и деформации строительных конструкций обусловлены, главным образом, недостаточной защитой и длительной эксплуатацией здания в условиях агрессивного воздействия окружающей среды, длительные периоды между сроками проведения капитальных и плановых ремонтов. Состояние фасадов и кровельного покрытия недопустимое, требующее дальнейшей работы по реставрационному ремонту крыши, фасадов и поддержанию режима безаварийной эксплуатации путем современного инженерного приспособления.

Проблемы также связаны с локальными ремонтными искажениями исторического облика памятника. Для выполнения условий защиты сооружения и частичной реставрации необходимо:

- произвести ремонтно-реставрационные работы по фасадам с устранением аварийности отдельных участков;
- выполнить ремонт крыши с частичным изменением геометрии с целью устранения протечек и восстановления ее герметичности;
- восстановить штукатурку фасадов с покраской в исторический цвет по результатам исследования зондажами с целью восстановления исторического рисунка фасадов;
- заменить часть оконных заполнений и привести в единообразие заполнения проемов;
- организовать отмостку по всему периметру здания, устранить подмокание стен и провести их работы по их санации и защите.

Проектные решения

В проектной документации для выборочного капитального ремонта здания пожарной части предусматривается проведение следующих видов работ:

1. Выполнение внутренней отделки всех помещений.
2. Замена деревянных оконных блоков на единообразные блоки из металлопластиковых профилей с заполнением 2-х камерным стеклопакетом (коэффициент сопротивления теплопередачи не менее $0,54 \text{ м}^2 \text{ } ^\circ\text{C/Вт}$) с воспроизведением исторической окраски поверхности.
3. Замена дверных блоков с воспроизведением исторической фактуры поверхности.
4. Устройство утепления чердачных покрытий.
5. Полный ремонт фасадов (восстановление разрушенных участков, замена существующего штукатурного слоя, окраска).

Секретарь экспертной комиссии _____



Варакин Е.П.

6. Окрытие подоконных сливов, листовым металлом с полимерным покрытием (в цвет кровли, большая часть которой находится в функционально удовлетворительном состоянии и на данном этапе не подлежит замене на исторические материалы).
7. Устройство новой водосточной системы и снегозадержания.
8. Устройство новой бетонной отмостки по периметру здания.
9. Понижение пола в помещении гаража.
10. Замена старых ворот на новые (улучшенные секционные гаражные ворота "Doorhan"), в воротах №3 предусмотреть калитку.
11. Устройство новых ограждений в башне пожарного депо (реставрационное решение).
12. Устройство помещения смотровой в верхней части башни (реставрационное решение – восстановление исторического вида и функции).
13. Устройство новых козырьков на входах в здание (с устранением диссонансов - реставрационное решение).
14. Ремонт существующей кровли (оптимизация конфигурации части крыши, которая в настоящее время недостаточно работоспособна и провоцирует локальные нарушения водоотведения).
15. Окраску фасадов здания, архитектурных деталей, дымовых труб выполнить на основании разработанного (по зондажам) реставрационного цветового решения фасадов.

Обоснования проектных решений

Основанием для разработки проектной документации «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Депо пожарное", 1938 г. (проектирование ремонтно-реставрационных работ) по адресу: г. Псков, ул. Максима Горького, д.16» являются:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения, согласованное Государственным комитетом Псковской области по охране объектов культурного наследия № 12 от 16.04.2014;
 - Техническое задание на разработку проектной документации по объекту «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия "Депо пожарное", 1938 г. (проектирование ремонтно-реставрационных работ) по адресу: г. Псков, ул. Максима Горького, д.16»;
 - ГОСТы на разработку научно-проектной документации (см. ниже);
- Материалы обследований, обмеры, визуального осмотра (октябрь 2016 г.) и методики реставрационных решений, выполненные ООО "ПромЖилСтрой".

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;
- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга



технического состояния», утвержденный и введенный в действие для добровольного применения с 01.01.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.12.2012 № 1984-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.04.2015 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.10.2014 № 1458-ст;

- ГОСТ Р 56891-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

- ГОСТ Р 56891-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

- ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.09.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст от 29.03.2016 № 220-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной документации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП. «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия».

— Материалы проекта Архитектурно-проектной мастерской при главном архитекторе города Пскова, 1950 г. Архитектор Дидрихс.

- Фотографии общего вида Пожарного депо №2 1953 г. и 1950-60-х

Макет здания Пожарного депо, выполненный студентами Псковского строительного техникума по материалам проекта 1950 года.

- Материалы фотофиксации на момент проведения государственной экспертизы

Обоснование вывода экспертизы

Научно-проектная документация «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Депо пожарное», 1938 г. по адресу: г. Псков, ул. Максима Горького, д.16 (проектирование ремонтно-реставрационных работ)» (Шифр 16-2016) разработана ООО «ПромЖилСтрой» (лицензия Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 02687 от 6 июля 2015 г.) в соответствии с Государственным контрактом между Главным управлением МЧС и ООО «ПромЖилСтрой» №015710005516000023-0026369-01 от 05.10.2016 г. на разработку проектно-сметной документации по выборочному капитальному ремонту здания пожарной части №8 ФГКУ «1 отряд ФПС по Псковской области», которым предусмотрены работы по выборочному капитальному ремонту,

Секретарь экспертной комиссии _____



Варакин Е.П.

Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения (проектирование ремонтно-реставрационных работ), согласованным председателем Государственного комитета Псковской области по культуре № 12 от 16.04.2014.

Проект разработан на основании достоверной исходной информации, выявленной и использованной в необходимом объеме. По составу и оформлению представленная документация соответствует действующим нормативным документам.

Основанием для определения проектных решений послужили предварительные историко-архивные и натурные исследования, выполненные в необходимом объеме. Авторами проекта представлена историческая записка, материалы фотофиксации и натурных исследований (зондажи и шурфы), представлена программа предлагаемых мероприятий по сохранению объекта, необходимые технико-экономические показатели, а также документация по современному приспособлению и оборудованию.

Проектные решения содержат мероприятия по частичной реставрации, восстановлению архитектурного облика памятника в пределах контрактного задания, с учетом сохранения предмета охраны, соответствия действующим нормам и правилам для приспособления с учетом исторических технологий и частичным использованием современных реставрационных строительных и отделочных материалов.

Изучив представленную на экспертизу научно-проектную документацию для проведения ремонтно-реставрационных работ на объекте культурного наследия регионального значения «Депо пожарное», 1938 г. расположенное по адресу: г. Псков, ул. Максима Горького, д.16, экспертная комиссия констатирует, что научно-проектная документация выполнена в соответствии с Заданием № 12 от 16.04.2014 на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Депо пожарное», 1938 г. расположенное по адресу: г. Псков, ул. Максима Горького, д.16 (проектирование ремонтно-реставрационных работ) (с учетом Технического задания на разработку проектной документации по объекту «Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия "Депо пожарное", 1938 г. (проектирование ремонтно-реставрационных работ) по адресу: г. Псков, ул. Максима Горького, д.16 – приложение к Государственному контракту); обеспечивает дальнейшее сохранение особенностей объекта культурного наследия (предмета охраны), утвержденных в установленном порядке решением Государственного комитета Псковской области по охране культурного наследия от 23 июня 2014 г.; соответствует сложившейся методике ведения научно-исследовательских и проектных работ по сохранению объектов культурного наследия, законодательству об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, нормам ст. 40.1, 43 и 44 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и направлена, в первую очередь, на сохранение и полноценное современное приспособление здания Пожарного депо по первоначальному назначению, что является важнейшим условием дальнейшего сохранения здания, его архитектурной композиции, конструкций и материалов. В документации содержатся предложения по частичному восстановлению исторических форм памятника.

Состав, содержание и оформление разделов научно-проектной документации для проведения работ на объекте культурного наследия регионального значения «Депо пожарное», 1938 г., по адресу г. Псков, ул. М. Горького, д.16 (шифр 16-2016) соответствует требованиям, установленным ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и

культуры). Общие требования, ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

Научно-проектная документация для проведения реставрационного ремонта на объекте культурного наследия регионального значения «Депо пожарное», 1938 г., г. Псков, ул. М. Горького, д. 16 (шифр 16-2016) соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия **(ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)** и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном законодательством.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу с приложениями к настоящему Акту, являющимися его неотъемлемой частью.

К настоящему Акту прилагаются:

- 1. Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии по проведению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Депо пожарное». 1938 г., расположенного по адресу: РФ, Псковская область, г. Псков, ул. М. Горького, д.16, разработанная ООО «ПромЖилСтрой», Псков, 2016 г. Санкт- Петербург, 28.10.2016 г.*
- 2. Протокол №1 по итогам проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Депо пожарное». 1938 г., расположенного по адресу: РФ, Псковская область, г. Псков, ул. М. Горького, д.16, разработанная ООО «ПромЖилСтрой», Псков, 2016 г. Санкт- Петербург, 28.11.2016 г.*

Секретарь экспертной комиссии




Варакин Е.П.

3. Копии договоров от 28.10.2016 г. на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы между ООО «ПромЖилСтрой» и экспертами А.М. Быковым, Е.П. Варакиным, Г.В. Михайловской.

Подписи экспертов:


Председатель экспертной комиссии

 **А.М. Быков**

**Ответственный секретарь
экспертной комиссии**

 **Е.П. Варакин**

Член экспертной комиссии

 **Г.В. Михайловская**

*Дата оформления Акта государственной
историко-культурной экспертизы*

28 ноября 2016 года

Секретарь экспертной комиссии

 **Варакин Е.П.**

Протокол № 1

**организационного заседания экспертной комиссии
по проведению государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документация по сохранению объекта культурного наследия
регионального значения «Депо пожарное». 1938 г., расположенного по адресу:
РФ, Псковская область, г. Псков, ул. М. Горького, д.16, разработанная ООО
«ПромЖилСтрой», Псков, 2016 г.**

Присутствовали:

БЫКОВ АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ - образование высшее (Свердловский архитектурный институт, г. Свердловск, диплом НВ № 369202, выдан 26.02.1987 г.), архитектор, со стажем работы 27 лет, место работы: заместитель генерального директора по проектированию ЗАО "ПЕРВЫЕ ПЕТЕРГОФСКИЕ РЕСТАВРАЦИОННЫЕ МАСТЕРСКИЕ". Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (приказ МК № 899 от 27.05.2014 г.);

МИХАЙЛОВСКАЯ ГАЛИНА ВИКТОРОВНА - образование высшее, стаж работы по профессии -38 лет, Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. 1978г. г. Санкт-Петербург.

Профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» СПб ГАСУ, 2000г. и 2016г.

Эксперт ОАО "СПб института "Ленпроектреставрация", аттестована как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ МК РФ № 2365 от 07.09.2015г.)

ВАРАКИН ЕВГЕНИЙ ПАВЛОВИЧ - образование - высшее, Днепропетровский инженерно-строительный институт, диплом архитектора, с отличием Я №788364, 1973 г., аттестован Комиссией МК РФ 21 января 2003, протокол №27 - архитектор-реставратор 1 категории, стаж архитектора - 41 год, руководитель мастерской СПб Союза Архитекторов, член ИКОМОС, №11203, Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ МК РФ № 1793 от 16.06.2015 г.)

Повестка дня:

1. Выборы председателя экспертной комиссии ее ответственного секретаря.
2. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
3. Определение основных направлений работы экспертов.
4. Утверждение состава рабочей группы.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии и рабочей группы, исходя из срока проведения государственной историко-культурной экспертизы.

1. Слушали:

Михайловскую Г.В. – о выборе председателя и секретаря экспертной комиссии.

Постановили:

1. Председателем экспертной комиссии выбрать Быкова А.М., секретарем – Варакина Е.П.
Голосование: 3 человека за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

2. Слушали:

Быкова А.М. 1. О порядке работы и принятия решений экспертной комиссии;
2. Об определении основных направлений работы экспертов и рабочей группы;
3. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии и рабочей группы, исходя из срока проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Постановили:

1. Экспертная комиссия собирается для проведения историко-культурной и градостроительной экспертизы по заявке заказчика, решения экспертной комиссии принимаются коллегиально, после проведения необходимых научных исследований и визуального изучения представленной проектно-сметной документации.
2. Основными направлениями работы экспертов принять: обработку и обобщение имеющихся материалов историко-культурной экспертизы; подготовку Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы; оформление соответствующих приложений к Акту.
3. Срок проведения экспертизы – с 28 октября 2016 года по 28 ноября 2016 года.
 - I. 28.10.2016 – 20.11.2016 г. изучение представленной проектно-сметной документации, обработка материалов государственной историко-культурной экспертизы, оформление приложений к Акту по результатам государственной историко-культурной экспертизы;
 - II. 20.11.2016 г. – 28.11.2016 г. подготовка Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Депо пожарное», 1938 г., расположенного по адресу: РФ, Псковская область, г. Псков, ул. М. Горького, д.16, разработанная ООО «ПромЖилСтрой», г. Псков, 2016 г.

Голосование по всем вопросам одновременно:

3 человека – за; против – нет; воздержавшихся – нет.

Принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии



Быков А.М.

Секретарь экспертной комиссии



Варакин Е.П.

Эксперт



Михайловская Г.В.

Протокол № 2

По итогам проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Депо пожарное». 1938 г., расположенного по адресу: РФ, Псковская область, г. Псков, ул. М. Горького, д.16, разработанная ООО «ПромЖилСтрой», Псков, 2016 г.

Присутствовали:

БЫКОВ АЛЕКСАНДР МИХАЙЛОВИЧ – образование высшее (Свердловский архитектурный институт, г. Свердловск, диплом ИВ № 369202, выдан 26.02.1987 г.), архитектор, со стажем работы 27 лет, место работы: заместитель генерального директора по проектированию ЗАО "ПЕРВЫЕ ПЕТЕРГОФСКИЕ РЕСТАВРАЦИОННЫЕ МАСТЕРСКИЕ". Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (приказ МК № 899 от 27.05.2014 г.);

МИХАЙЛОВСКАЯ ГАЛИНА ВИКТОРОВНА - образование высшее, стаж работы по профессии -38 лет, Санкт-Петербургский Государственный Академический Институт Живописи, Скульптуры и Архитектуры имени И. Е. Репина. 1978г. г. Санкт-Петербург. Профессиональная переподготовка по программе «Реконструкция и реставрация культурного наследия» СПб ГАСУ, 2000г. и 2016г.

Эксперт ОАО "СПб института "Ленпроектреставрация", аттестована как эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ МК РФ № 2365 от 07.09.2015г.)

ВАРАКИН ЕВГЕНИЙ ПАВЛОВИЧ - образование - высшее, Днепропетровский инженерно-строительный институт, диплом архитектора, с отличием Я №788364, 1973 г., аттестован Комиссией МК РФ 21 января 2003, протокол №27 - архитектор-реставратор 1 категории, стаж архитектора - 41 год, руководитель мастерской СПб Союза Архитекторов, член ИКОМОС, №11203, Аттестован в качестве государственного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ МК РФ № 1793 от 16.06.2015 г.)

Повестка дня:

1. Рассмотрение научно-проектной документация по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Депо пожарное». 1938 г., расположенного по адресу: РФ, Псковская область, г. Псков, ул. М. Горького, д.16, разработанная ООО «ПромЖилСтрой», Псков, 2016 г.
2. Принятие решения о рассмотрении и передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

1. Слушали:

Быков А.М. - Рассмотрение проектной документации, обосновывающей возможность проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Депо пожарное». 1938 г., расположенного по адресу: РФ, Псковская область, г. Псков, ул. М. Горького, д.16, разработанная ООО «ПромЖилСтрой», Псков, 2016 г.

Все необходимые предпроектные работы выполнены в полном объеме, полученная в ходе исследований информация является основанием для принятия проектных решений.

Архитектурные и конструктивные решения не нарушают интерьера, позволяют сохранить предметы охраны, не влияют на общее восприятие объекта культурного наследия. Архитектурные решения приняты согласно имеющимся натурным и историко-архивным данным, работы имеют щадящий реставрационный характер.

Постановили:

Из доклада можно сделать выводы о соответствии представленной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Голосование: 3 человека за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.

2. Слушали:

Варакин Е.П. - Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.


Постановили:

Принять положительное заключение о проведении работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Депо пожарное», 1938 г., расположенного по адресу: РФ, Псковская область, г. Псков, ул. М. Горького, д.16, разработанная ООО «ПромЖилСтрой», г. Псков, 2016 г.

Решили передать 3 экземпляра подписанного заключения Заказчику

Голосование: 3 человека за; против – нет; воздержавшихся – нет. Принято единогласно.


Председатель экспертной комиссии

 Быков А.М.

Секретарь экспертной комиссии

 Варакин Е.П.

Эксперт

 Михайловская Г.В..

28» ноября 2016 года

В данном документе прошито, пронумеровано

33 (тридцать три) листов

секретарь экспертной комиссии



Е.П. Варакин