

## **АКТ**

**по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельного участка в границах участка с КН 60:06:0090104:158, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и других работ, расположенного по адресу: Псковская область Красногородский район, у д.Платишино от ориентира по направлению на восток, в 900 м от д.Соседово по направлению на юг**

Настоящий Акт составлен мною, аттестованным экспертом в сфере историко-культурной экспертизы Михайловым А.В., во исполнение требований Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и в соответствии Положением о государственной историко-культурной экспертизе (утв. Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г.):

а) Дата начала и дата окончания проведения экспертизы: 28 апреля 2020 года – 22 июня 2020 года;

б) Место проведения экспертизы: земельный участок, подлежащий воздействию земляных, строительных и иных работ, в границах участка с КН 60:06:0090104:158, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и других работ, расположенного по адресу: Псковская область Красногородский район, у д.Платишино от ориентира по направлению на восток, в 900 м от д.Соседово по направлению на юг

в) Заказчик экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью «ВСГЦ», в лице генерального директора Иевлевой Елизаветы Владимировны

г) В соответствии с законодательством Российской Федерации, я, Михайлов Александр Валерьевич, несу ответственность за достоверность сведений, изложенных в Заключении, а также:

- не имею родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состою в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имею долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владею ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересована в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

д) Сведения об эксперте:

ФИО	Михайлов Александр Валерьевич
Образование	высшее
Специальность	археолог
Стаж работы	24 лет
Место работы и должность	Начальник отдела полевых исследований и камеральной обработки государственного бюджетного учреждения культуры Псковской области «Археологический центр Псковской области»
Реквизиты аттестации	Приказ Министерства культуры РФ «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» № 961 от 20.06. 2018 г.  Объекты экспертизы:  - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ;</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.</li> </ul>
--	---

е) Цели и объекты экспертизы:

Цель экспертизы: определение наличия или отсутствия объектов культурного

наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в границах земельного участка, КН 60:06:0090104:158, расположенного по адресу: Псковская область Красногородский район, у д.Платишино от ориентира по направлению на восток, в 900 м от д.Соседово по направлению на юг, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанном участке объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 (в действующей редакции).

Объект экспертизы: земельный участок площадью 5,5 га в границах земельного участка с КН 60:06:0090104:158 (Псковская область Красногородский район, у д.Платишино от ориентира по направлению на восток, в 900 м от д.Соседово по направлению на юг), подлежащий воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и других работ.

ж) Перечень документов, представленных Заказчиком:

1. Письмо Комитета по охране объектов культурного наследия Псковской области № КН-09-3934 от 29.09.2017 г.

2. Постановление Администрации Красногородского района № 330 от 27.09.2017 г. «Об утверждении градостроительных планов земельных участков».

3. Градостроительный план земельного участка с КН 60:06:0090104:158.

4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 03.09.2019 г.

з) Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: - нет.

и) Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В целях оценки достоверности выводов в рамках проведения данной государственной историко-культурной экспертизы, были выполнены следующие исследования:

- ознакомление с предъявленной заявителем документацией;
- анализ исходно-разрешительной документации;
- архивно-библиографические изыскания и анализ опубликованной и доступной для ознакомления информации об историко-культурном значении территории, наличии на ней и в непосредственной близости объектов культурного наследия;
- получение Разрешения (Открытого листа) на проведение экспертных действий – археологической разведки.
- натурное обследование местности в пределах территории, планируемой к хозяйственному освоению: фотофиксация общей ситуации, отдельных участков и их частей;
- проведение археологической разведки с выполнением археологических шурфов.
- подготовка экспертного заключения.

к) Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Участок обследования КН 60:06:0090104:158 находится к северо-востоку от поселка Красногородск, к северу от дороги Платишино-Лукино, на поле (рис. 1, 2, 3). Общая площадь – 210,2145 га.

Был проведен визуальный осмотр всего участка с воздуха (рис. 4, 5, 6) и пешим маршрутом с детальным визуальным осмотром местности для выявления видимых на поверхности объектов археологического наследия и признаков культурного слоя. Археологические шурфы заложены на

площадке, планируемой под строительство построек свинокомплекса (площадь обследования – 5,5 га). Шурфы размером 1 х 1 м заложены в наиболее перспективных с точки зрения геоморфологии и археологии местах. К моменту проведения экспертизы на площадке завершается строительный цикл. На участке снят почвенный слой, произведена песчаная подсыпка на всей площади мощностью до 1, 5 м.

### **Ландшафтно-географическая характеристика района проведения экспертизы.**

Участок обследования расположен к северо-востоку от поселка Красногородск, к северу от дороги Платишино-Лукино, на поле. Поверхность участка ровная, изначально хорошо задернована. Мелиорированные поля разделяются листовыми перелесками. Восточная граница участка экспертизы проходит вдоль мелиоративной траншеи. Центральная часть участка - осушенная подболоченная низина с выраженным торфянистым слоем. Северо-восточная часть участка повышается грунтом, плотный желтоватый суглинок. Участок застройки находится в ложбине – низинном участке, с запада и востока ограниченной естественными пологими возвышенностями. Их пререзают русла мелких ручьев по направлению к низине. До проведения мелиорации участок был подболочен, о чем свидетельствуют мощные слои торфа в срезках осушенных канав. Рельеф Красногородского района равнинный с незначительными, плавными перепадами высот. Местность характеризуется большим количеством болот и заболоченных территорий. Почвенный покров территории района неоднороден. Более 35% угодий составляют подзолистые почвы, пашня изобилует валунами. На территории района имеются три крупных месторождения глины, значительные отложения сапропеля, более ста месторождений торфа. Регион расположен в междуречье Лужи и Иссы. С юга на север район пересекает приток р. Великой – р. Синяя, исток которой находится на границе Беларуси и Латвии. На территории района находится

несколько крупных озер. Больше половины территории района занимают леса, преимущественно хвойные.

### **Краткая историческая справка.**

#### **Краткая история изучения региона экспертизы.**

Заселение района началось еще до нашей эры. Древнее население Красногородского района – финно-балтийские племена. К периоду Киевской Руси и Псковской вечевой республики относятся первые славянские поселения и захоронения.

Современный административный центр – г. Красногородск известен с 1464 г. как приграничное укрепление Псковской земли – крепость Красный Городец. С 1510 г. до образования Псковской губернии этот регион был частью Ингерманландской и Новгородской губерний Московского княжества. С к. XVIII в. земли Красногородского района относились к Опочецкому уезду. С 1927 г. – находится в составе Ленинградской, Калининской, Великолукской областей. В современных границах он существует с 1965 г.

Археологические памятники Красногородского района Псковской области изучены слабо. С 80-х гг. XIX в. По 80-е гг. XX в. основное внимание исследователей было уделено крепости пригорода Красный (Костомаров Н.И., Евлентьев К.Г., Годовиков И.Д., Лазарев Д. – 1886 г., Раппопорт П.А. – 1956 г., Артемьев А.Р. – 1986 г.).

Курганные группы и городища на территории Красногородского района в различные годы обследовались В.В. Седовым (1974 г.), Т.И. Беспаловой (1977 г.), С.В. Белецким (1982 г.), Харлашовым Б.Н. (1993 г.).

В конце 1980-х гг. Красногородский район обследовался Харлашовым Б.Н. с целью изучения псковских погостов и губ, известных по писцовым книгам XVI в. В 1993 г. под руководством Б.Н. Харлашова были проведены

разведочные работы на 4-х курганных группах у д. Мозули, обследованы два камня-следовика близ д. Бахарево и Граинский погост близ д. Лукино.

В 2016 г. в ходе археологической разведки под руководством Шуныгиной С.Е. были обследованы: грунтовый могильник у д. Станкеево, городище Красный, посад города Красный.

Район обследования участка к северо-востоку от поселка Красногородск, к северу от дороги Платишино-Лукино археологически не изучен. В непосредственной близости от проектируемой территории строительства не выявлено ни одного археологического памятника.

### **Археологическая карта района проведения работ.**

По результатам археологических исследований прошлых лет, на территории Красногородского района известно 35 объектов культурного наследия памятников археологии. В районе обследования памятники археологии не известны.

### **Археологическое обследование земельного участка.**

На основании данных полученных из письменных источников и архивных материалов проведено археологическое обследование земельного участка. Цель обследования: выявление объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирование мероприятий по обеспечению их сохранности, либо установления факта их отсутствия на территории участка и в непосредственной близости от участка проектирования указанной трассы.

Обследование земельного участка КН 60:06:0090104:158 (Псковская область, Красногородский район, СП «Красногородская волость», к северо-востоку от поселка Красногородск, к северу от дороги Платишино-Лукино, на поле) проводилось на основании разрешения (Открытого листа) № 0174-2020 от 19.03.2020 г., выданного на имя аттестованного эксперта – Михайлова А.В. Срок действия Открытого листа – до 16 марта 2021 г. Обследование проводилось в зоне планируемого строительства (рис. 3).

Полевое обследование территории, подлежащей хозяйственному освоению, проводилось в соответствии с Положением о порядке проведения

археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32. Сплошное натурное обследование осуществлялось с воздуха при помощи квадрокоптера и пешим маршрутом с детальным визуальным осмотром местности для выявления видимых на поверхности объектов археологического наследия и признаков культурного слоя. В ходе археологической разведки проводился опрос местного населения, сбор подъемного материала, зачистки обнажений грунта. На отдельных участках, наиболее перспективных для выявления памятников археологии было заложено 5 шурфов размерами 1 х 1 м с целью выявления следов культурного слоя. Нумерация шурфов сквозная. Шурфы выполнены в местах свободных от застройки. На остальной территории к моменту обследования выполнена песчаная подсыпка мощностью до 1,5 м. Местоположение шурфов указано в тексте в виде описания, а также в соответствии с требованиями Положения..., в тексте приведены их географические координаты в глобальной системе координат WGS 84. Отложения в шурфах снимались послойно до материковых с выполнением контрольного прокопа. По окончании работ проводилась рекультивация, что показано на соответствующих фотографиях в альбоме иллюстраций (Приложение 5 к настоящему акту ГИКЭ). В соответствии с п. 3.12 Положения... в случае отсутствия в шурфе культурных напластований проводилась фотофиксация только одного из его бортов.

#### Описание шурфов.

Шурф 1 (географические координаты – N56,52235° E28,27262°, рис. 3,7-11) заложен у западного края траншеи мелиорации, в 80 м к северу от дороги Платишино-Лукино. Размеры шурфа 1 х 1 м, ориентирован по сторонам света. Участок хорошо задернован. Под слоем дерна, мощностью 5 см залегает почвенный горизонт. Слой почвы супесчаный, коричневого цвета. Его мощность 0,2 м.

Материк – плотный коричневатый песок с включениями красноватого суглинка.

Выполнена контрольная прокопка материка в СЗ углу шурфа. Глубина контрольной прокопки 0,2 м. Находок нет. Культурный слой не обнаружен.

Шурф рекультивирован после окончания работ.

Шурф 2 (географические координаты – N56,52465° E28,27464°, рис. 3,12-16) заложен в северо-восточном углу участка, на естественной возвышенности, частично снелированной тяжелой техникой. Размеры шурфа 1 х 1 м, ориентирован по сторонам света. Участок хорошо задернован, имеет на поверхности следы от гусеничной техники. Под слоем дерна, мощностью около 5 см залегает почвенный слой – плотный суглинистый слой коричневого цвета. Его мощность – 0,2 м.

Материк – плотная пластичная глина коричневатого цвета.

Выполнена контрольная прокопка материка в ЮЗ углу шурфа. Глубина контрольной прокопки 0,2 м. Находок нет. Культурный слой не обнаружен.

Шурф рекультивирован после окончания работ.

Шурф 3, (географические координаты – N56,52491° E28,27232°, рис. 3,17-21) заложен на северо-западном углу участка, у основания невысокой возвышенности, на поле. К северу и востоку от находятся подболоченные низины. Размеры шурфа 1 х 1 м, ориентирован по сторонам света. Место заложения шурфа хорошо задерновано. Под дерном, мощность которого не превышает 5 см открывается почвенный горизонт – плотный суглинок коричневого цвета. Его мощность – 0,35 м. Значительная мощность почвенного слоя связана с тем, что шурф расположен у подножия возвышенности.

Материк – плотный серо-желтый суглинок.

Выполнена контрольная прокопка материка в СВ углу шурфа. Глубина контрольной прокопки 0,2 м. Находок нет. Культурный слой не обнаружен.

Шурф рекультивирован после окончания работ.



Шурф 4, (географические координаты – N56.52471° E28.27174°, рис. 3,22-26) заложен на северо-западной части участка, на естественной возвышенности, на поле. Фиксируется понижение к востоку. Размеры шурфа 1 х 1 м, ориентирован по сторонам света. Место заложения шурфа хорошо задерновано, видны следы гусеничной техники. Мощность дерна 3-5 см. Под ним залегает почвенный горизонт – однородная светло-коричневая супесь мощностью 0,25-0,3 м.

Материк – плотный светло-коричневый суглинок.

Выполнена контрольная прокопка материка в СВ углу шурфа. Глубина контрольной прокопки 0,2 м. Находок нет. Культурный слой не обнаружен.

Шурф рекультивирован после окончания работ.

Шурф 5, (географические координаты – N56,52471° E28,27598°, рис. 3,27-31) заложен на юго-западной части участка, на естественной возвышенности, на поле. Дерновый слой мощный – до 0,1 м. Под ним залегает почвенный горизонт – однородная супесь коричневого цвета. Ее мощность составляет 0,25 м.

Материк – светло-серая плотная супесь с включениями глины.

Выполнена контрольная прокопка материка в СВ углу шурфа. Глубина контрольной прокопки 0,2 м. Находок нет. Культурный слой не обнаружен.

Шурф рекультивирован после окончания работ.

Таким образом, в ходе обследования участка площадью 5,5 га в границах земельного участка с КН 60:06:0090104:158 (Псковская область, Красногородский район, у д.Платишино от ориентира по направлению на восток, в 900 м от д.Соседово по направлению на юг) объекты культурного наследия – памятники археологии не выявлены.

**Перечень документов и материалов, собранных при проведении  
экспертизы, а также использованной для нее специальной  
технической и справочной литературы**

1. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 27 ноября 2013 г. № 85.
2. Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия» от 20 февраля 2014 г. № 127 (в действующей редакции).
3. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012г. № 12-01-39/05-АБ (Методика).
4. *Артемьев А.Р.*, А-1986. Отчет об обследовании Псковских Пригородов Велье, Коложе, Опочки, Черницы, Кобылы, Красного и Вышгорода в 1986 г.// Архив ИА РАН. Р-1 №11564, 11564а.
5. *Годовиков И.Д.*, 1880. Описание и изображение древностей Псковской губернии. Псков. Вып. 1., с.23, 41-43
6. *Евлентьев К.Г.*, 1978. Красный// Псковские губернские Ведомости №47, с.184
7. *Лазарев Д.*, 1887. Псковское наместничество. Псков, с.19-20.
8. *Харлашов Б.Н.*, 1989. Отчет о раскопках селища в Выбутах и разведке в Псковском, Печорском, Порховском, Новоржевском, Пушкиногорском, Опочецком и Красногородском районах Псковской Области в 1988 году.// Архив ГБУК ПО АЦПО.
9. *Шуныгина С.Е.*, 2017. Отчет об археологической разведке на территории Красногородского района Псковской области в 2016 году// Архив ГБУК ПО АЦПО.

м) Обоснования вывода экспертизы: В результате экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ установлено, что в границах

территории застройки земельного участка с КН 60:06:0090104:158 (Псковская область Красногородский район, у д.Платишино от ориентира по направлению на восток, в 900 м от д.Соседово по направлению на юг) объекты культурного наследия – памятники археологии - не обнаружены.

Проведение археологической разведки в соответствии с указанным законом № 73-ФЗ не отменяет действие п. 4 ст. 36, где указывается, что в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

н) Вывод экспертизы:

По итогам археологической разведки экспертом сделан вывод о **возможности** (положительное заключение) проведения земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при определении отсутствия выявленных объектов археологического наследия на земельном участке, отводимом под застройку в границах земельного участка с КН

60:06:0090104:158 (Псковская область, Красногородский район, у д.Платишино от ориентира по направлению на восток, в 900 м от д.Соседово по направлению на юг).

о) Перечень приложений к заключению экспертизы:

Приложения:

1. Договор № 20.05 от 04.02.2020 г. (копия)
2. Копия Открытого листа № 0174-2020 от 19.03.2020 г.
3. Копия приказа МК РФ № 961 от 20.06. 2018 г.
4. Копии документов, представленных Заказчиком:

- Письмо Комитета по охране объектов культурного наследия Псковской области № КН-09-3934 от 29.09.2017 г.

- Постановление Администрации Красногородского района № 330 от 27.09.2017 г. «Об утверждении градостроительных планов земельных участков».

- Градостроительный план земельного участка с КН 60:06:0090104:158.

- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 03.09.2019 г.

5. Альбом иллюстраций

п) Дата оформления заключения экспертизы, являющаяся датой его подписания экспертом: 22 июня 2020 года.

Эксперт:

А.В. Михайлов

Документ оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с п. 22 Положения о Государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства от 15 июля 2009 г., № 569.

# ДОГОВОР № 20.05

г. Псков

« 4 » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ВСПЦ», в лице генерального директора Иевлевой Елизаветы Владимировны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем Заказчик с одной стороны и государственное бюджетное учреждение культуры Псковской области «Археологический центр Псковской области» (ГБУК ПО АЦПО) в лице директора Кулаковой Марины Ильиничны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя выполнение работ по археологическому обследованию земельных участков с КН 60:06:0090103:48 и 60:06:0090104:158 на территории Красногородского района Псковской области.

1.2 Для достижения поставленных целей Стороны обязуются совместно и согласованно совершать необходимые фактические и юридические действия, направленные на успешную организацию и проведение археологических исследований.

## 2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1 Дата начала работ: 5 (пять) дней со дня получения Открытого листа, но не ранее 1 апреля 2020 г.

2.2 Дата окончания работ: 30 марта 2021 г.

2.3 Работы выполняются поэтапно в соответствии с Календарным планом работ (Приложение 2).

2.4 Сроки выполнения последующего этапа работы переносятся на срок задержки перечисления на счет Исполнителя оплаты выполненного и принятого этапа.

2.5 Исполнитель по согласованию с Заказчиком вправе досрочно сдать выполненную работу или отдельные этапы. Заказчик принимает и оплачивает такую работу (этапы работы) в соответствии с условиями Договора.

## 3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1 Стоимость археологического обследования в соответствии с Протоколом о договорной цене составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек, (НДС 20% в т.ч.) (Приложение 1).

3.2 Стоимость работ по настоящему договору является твердой и изменению не подлежит.

3.3 Заказчик в течении 20 (двадцати) дней со дня подписания настоящего Договора, но не позднее чем за 10 (десять) дней до начала работ на объекте, обязан оплатить Исполнителю аванс в размере 141600 (Сто сорок одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек (НДС в т.ч.).

3.4 Окончательный расчет производится в течении 10 (десяти) банковских дней после подписания Актов сдачи-приемки работ.

3.5 В случае окончания срока действия договора, при условии выполнения не полного объема работ, оплата производится за фактический объем выполненных работ.

## 4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1 При сдаче отдельных этапов работ Стороны подписывают Акт сдачи-приемки выполненных работ, по окончанию всей работы в целом Стороны подписывают Акт

Заказчик

Исполнитель



выполненных работ.

4.2 В случае отказа Заказчика в приеме работ в целом или отдельных этапов, он обязан в 2-х (двух) дневный срок выдать Исполнителю письменное объяснение причины отказа от принятия выполненной работы.

4.3 В случае отсутствия в указанный срок письменного мотивированного отказа Заказчика от принятия работ, работа (этап работы) считается принятой и подлежащей оплате на основании Актов сдачи-приемки выполненных работ и Акта выполненных работ, подписанного Подрядчиком.

4.4 При наличии мотивированного отказа от приёмки работ Сторонами настоящего Договора составляется двухсторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Доработки производятся Исполнителем за свой счет.

4.5 По окончании работ Исполнитель подготавливает и передает Заказчику 3(три) экземпляра Технического отчета о проведенном обследовании.

## 5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1 Заказчик обязан предоставить Исполнителю необходимую документацию для проведения археологического обследования.

5.2 Исполнитель обязан предоставить Заказчику Отчет о проведенном обследовании участков.

## 6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1 В случае отказа Заказчика от подписания проекта Договора в течении 5 (пяти) дней с момента предоставления его Исполнителем, проект Договора утрачивает силу.

6.2 Внесение изменений в проект Договора оформляется Протоколом разногласий, который подписывается Сторонами.

6.3 Выполнение дополнительных работ, не предусмотренных настоящим Договором, но необходимых для осуществления археологических исследований, изменение сроков исполнения (за исключением случая, указанного в п.6.1) оформляется Дополнительным соглашением, подписываемым Сторонами.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1 Ответственность Сторон, связанная с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему Договору, определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

## 8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1 Все споры или разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

8.2 В случае невозможности разрешить возникшие разногласия соглашением Сторон, споры передаются в установленном Законом порядке на рассмотрение арбитражного суда.

## 9. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1 Срок действия Договора устанавливается со дня его подписания Сторонами до 30 марта 2021г.

9.2 Окончание срока действия Договора, указанного в п. 9.1 влечет за собой прекращение обязательств Сторон.

## 10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.2 Приложения к договору:

Заказчик

Исполнитель

- 10.2.1 Протокол соглашения о договорной цене (Приложение 1)  
10.2.2 Календарный план выполнения работ (Приложение 2)

## 11. АДРЕСА И РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА СТОРОН.

### Заказчик

Общество с ограниченной  
ответственностью «ВСГЦ»

Адрес юрид.: 182107, Псковская область,  
г. Великие Луки, набережная Лазавицкая,  
д.15, пом. 2003

Адрес факт.: 182113, Псковская область, г.  
Великие Луки, ул. Комсомольская, д. 10  
Тел. 8 81153 3-33-60, факс 8 81153 3-15-51

р/сч.40702810700020002546 в филиале  
ББР Банка (АО) г. Санкт-Петербург  
К/с 30101810300000000785  
БИК 044030785  
ИНН 6025047097  
КПП 602501001  
ОГРН 1156027006145  
ОКПО 24124675

### Исполнитель

ГБУК ПО АЦПО

Адрес: 180006, г.Псков, ул. Герцена, д. 1/1  
т/ф 72-09-04, 72-09-24, 72-09-21

Получатель: УФК по Псковской области  
(ГБУК ПО АЦПО л/с 20576409110)  
Р/с 40601810958051000001  
ОТДЕЛЕНИЕ ПСКОВ г.Псков  
ИНН 6027106527  
КПП 602701001  
ОГРН 1076027005768  
БИК 045805001

## 11. ПОДПИСИ СТОРОН:

От Заказчика:

Генеральный директор ООО «ВСГЦ»



Е.В. Иевлева

М.П.

От Исполнителя:

Директор ГБУК ПО АЦПО



Кулакова М.И.

М.П.

Заказчик

Исполнитель

## ПРОТОКОЛ

### соглашения о договорной цене

Общество с ограниченной ответственностью «ВСПЦ», в лице генерального директора Иевлевой Елизаветы Владимировны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем Заказчик с одной стороны и государственное бюджетное учреждение культуры Псковской области «Археологический центр Псковской области» (ГБУК ПО АЦПО) в лице директора Кулаковой Марины Ильиничны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, удостоверяем, что Сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены археологического обследования 2 (двух) земельных участков с КН 60:06:0090103:48 и 60:06:0090104:158 на территории Краснородского района Псковской области, общей площадью застройки 5 га.

Стоимость археологических работ составляет 300000 (Триста тысяч) рублей 00 копеек, (НДС 20% в т.ч.).

Стоимость работ по настоящему договору является твердой и изменению не подлежит.

Настоящий Протокол является основанием для произведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Исполнителем по Актам сдачи-приемки и Акту выполненных работ.

### ПОДПИСИ СТОРОН:

От Заказчика:

Генеральный директор ООО «ВСПЦ»



Е.В. Иевлева

М.П.

От Исполнителя:

Директор ГБУК ПО АЦПО



М.И. Кулакова

М.П.

Заказчик

Исполнитель



Календарный план выполнения работ

Этапы работы	Срок выполнения
1 – полевой этап (обследование участков).	апрель – ноябрь 2020г.
2 –камеральная обработка материалов и подготовка отчетов	Декабрь 2020 г.– до 30 марта 2021 г.

ПОДПИСИ СТОРОН:

От Заказчика:

От Исполнителя:

Е.В. Иевлева

М.И. Кулакова



Заказчик

Исполнитель





Министерство культуры Российской Федерации

# ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 0174-2020

Настоящий открытый лист выдан:

*Михайлову Александру Валерьевичу*

*паспорт 5800 № 078237*

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ  
на земельных участках с кадастровыми номерами 60:06:0090103:48,  
60:06:0090104:158 в Красногородском районе Псковской области.

На основании открытого листа

*Михайлов Александр Валерьевич*

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:  
*археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.*

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному  
открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с *19 марта 2020 г.* по *16 марта 2021 г.*

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: *19 марта 2020 г.*

Первый заместитель Министра  
(должность)

(подпись)

*С.Л.Обрывалин*  
(Ф.И.О.)

Дата *19 марта 2020 г.*

М.П.

019107





МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

*В.А. Цветнов*

Москва

№ *961*

**Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению  
государственной историко-культурной экспертизы**

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с пунктом 9 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569, Положением о порядке аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы, утвержденным приказом Минкультуры России от 26 августа 2010 г. № 563 (в редакции приказа Минкультуры России от 17 октября 2011 г. № 1003), руководствуясь Положением об аттестационной комиссии Минкультуры России, утвержденным приказом Минкультуры России от 29 декабря 2011 г. № 1276, протоколом заседания аттестационной комиссии Минкультуры России от 04 июня 2018 г., п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить статус аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы соискателям согласно приложению.

2

2. Департаменту государственной охраны культурного наследия (В.А.Цветнов) обеспечить размещение информации об аттестованных экспертах на официальном сайте Минкультуры России в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



С.Г.Обрывалин

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.</li> </ul>
19	Михайлов Александр Валерьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</li> <li>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.</li> <li>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных,</li> </ul>

		<p>хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ.</p>
20	Моргунова Нина Леонидовна	<p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</p> <p>- земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных,</p>





## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ул. Некрасова, д.23, г. Псков, 180001, тел. / факс 72-32-60, e-mail: [info@gkn.pskov.ru](mailto:info@gkn.pskov.ru), сайт: [www.gkn.pskov.ru](http://www.gkn.pskov.ru)

29.09.17 № КН-09-3934  
на № 7360 от 18.09.2017

Генеральному директору  
ООО «Великолуцкий свиноводческий  
комплекс»  
Подвальному В.А.  
Комсомольская ул., д. 10, г. Великие Луки,  
Псковская область, 182113

Уважаемый Владимир Абрамович!

Государственный комитет Псковской области по охране объектов культурного наследия (далее – Комитет) рассмотрел Ваш запрос от 18.09.2017 № 772 в отношении объекта строительства «Красногородский район: площадка репродуктор 16-95 (Платишино)», расположенном на земельных участках:

- Красногородский район, установлено относительно ориентира у д. Платишино от ориентира по направлению на восток, КН 60:06:0090104:40, площадь строительства 5,5 га;

- Красногородский район, земельный участок расположен примерно в 900 м от д. Соседово по направлению на юг, КН 60:06:0090104:25, площадь строительства 5,5 га (далее – Участки), и сообщает, что на Участках отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия.

Участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Ввиду отсутствия в Комитете информации об отсутствии на Участках объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, до начала проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных,



хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказать прямое или косвенное воздействие на объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов Участки согласно статье 30 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» подлежат государственной историко-культурной экспертизе.

В соответствии с пунктом 6 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (далее – Положение), экспертиза проводится по инициативе заинтересованного юридического или физического лица (далее – заказчик) на основании договора между заказчиком и экспертом, заключенного в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Согласно пп. «д» пункта 11(1) Положения экспертиза земельного участка проводится одним экспертом.

Перечень аттестованных экспертов опубликован на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации.

Председатель Государственного комитета  
Псковской области по охране  
объектов культурного наследия



Е.А.Яковлева



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРОДСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.09.2017 № 330

р.п. Красногородск

Об утверждении градостроительных  
планов земельных участков

В соответствии с пунктом 2 статьи 8 Градостроительного кодекса РФ, Администрация Красногородского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 60:06:0090104:25 ( S=163,7000 га), расположенного по адресу: Псковская область, Красногородский район, у д. Платишино от ориентира по направлению на восток.

2. Утвердить градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 60:06:0090104:40 ( S=46,7000 га), расположенного по адресу: Псковская область, Красногородский район, сельское поселение « Красногородская волость». 900 м от д. Соседово по направлению на юг.

Территориальная зона земельных участков (в соответствии с правилами землепользования и застройки сельского поселения «Красногородская волость»): « СХ 1» - зона пассивного использования территорий.

Собственник земельных участков – Подвальный Владимир Абрамович, 07.06.1967 г.р.. Арендатор земельных участков — общество с ограниченной ответственностью « Великолукский свиноводческий комплекс», ИНН: 6002010703, ОГРН: 1086025001919, адрес: Псковская область, г. Великие Луки, ул. Литейная, д. 17.

2. Присвоить градостроительным планам земельных участков с кадастровыми номерами 60:06:0090104:25 ( S=163,7000 га), 60:06:0090104:40 ( S=46,7000 га) расположенных, на территории района, регистрационные номера RU60506311-0264, RU60506311-0265 соответственно.

Глава Красногородского района:

В.В. Понизовская

Верно:

Е.А. Герасимова





**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГОРОДСКОГО РАЙОНА  
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

182370, Псковская область, Красногородский район,  
р.п. Красногородск, ул. Советская, д. 6, телефон (81137) 2-15-57

**Градостроительный план земельного участка**

N

R	U	6	0	5	0	6	3	1	1	-	0	2	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления от **генерального директора ООО «Великолукский свиноводческий комплекс»**, зарегистрированного от 22.09.2017 №112

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

**Псковская область, Красногородский район, у д. Платишино от ориентира по направлению на восток.**

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	397160.47	1280757.58
2	397156.76	1280797.47
3	397180.10	1280815.71
4	397221.71	1280818.00
5	397232.61	1280848.66
6	397226.70	1280881.36
7	397126.56	1280989.22
8	397071.73	1280992.58
9	397022.82	1280994.63
10	396962.28	1281009.67
11	396801.44	1281038.39
12	396742.50	1281043.28
13	396672.73	1281058.98
14	396550.05	1281059.61
15	396354.81	1281021.91
16	396260.89	1280994.84
17	396174.64	1280978.15
18	396138.35	1280978.68
19	395911.40	1281067.59
20	395823.74	1281069.55
21	395772.40	1281069.01
22	395656.55	1281043.42

23	395552.61	1281068.10
24	395372.61	1281097.57
25	395200.18	1281106.33
26	395128.10	1281102.75
27	395023.37	1281104.74
28	394981.16	1281095.18
29	394932.99	1281059.82
30	394912.31	1281041.28
31	394827.75	1280998.39
32	394887.03	1280919.67
33	395019.20	1280771.74
34	395096.53	1280670.45
35	395190.57	1280551.56
36	395341.17	1280374.07
37	395407.57	1280284.58
38	395499.25	1280134.59
39	395558.96	1280049.67
40	395637.83	1279896.44
41	395685.09	1279779.16
42	395764.56	1279804.77
43	395793.09	1279715.99
44	395831.45	1279733.87
45	395854.86	1279687.03
46	395935.23	1279738.63
47	396062.32	1279841.86
48	396175.46	1279918.24
49	396204.20	1280047.08
50	396264.73	1280185.68
51	396322.57	1280281.28
52	396376.21	1280356.94
53	396496.86	1280485.15
54	396514.17	1280501.97
55	396660.08	1280618.28
56	396831.55	1280684.38
57	396979.81	1280729.78
58	397115.06	1280754.81
1	397160.47	1280757.58

Кадастровый номер земельного участка (при наличии): 60:06:0090104:25



Площадь земельного участка: 163,7000 га  
Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

объекты капитального строительства отсутствуют  
Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)  
проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

- Градостроительный план подготовлен: Ивановым Алексеем Юрьевичем - главным специалистом отдела по строительству, ЖКХ и дорожному хозяйству Администрации Красногородского района Псковской области

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа)

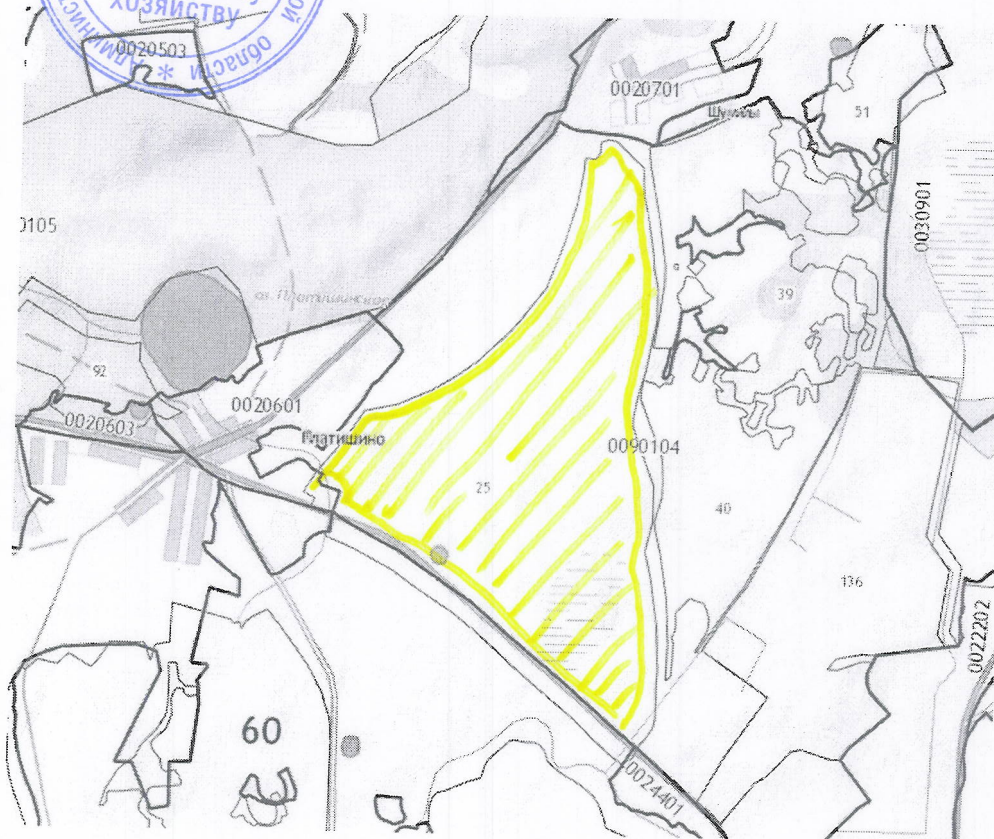
М.П.

/А.Ю.Иванов/

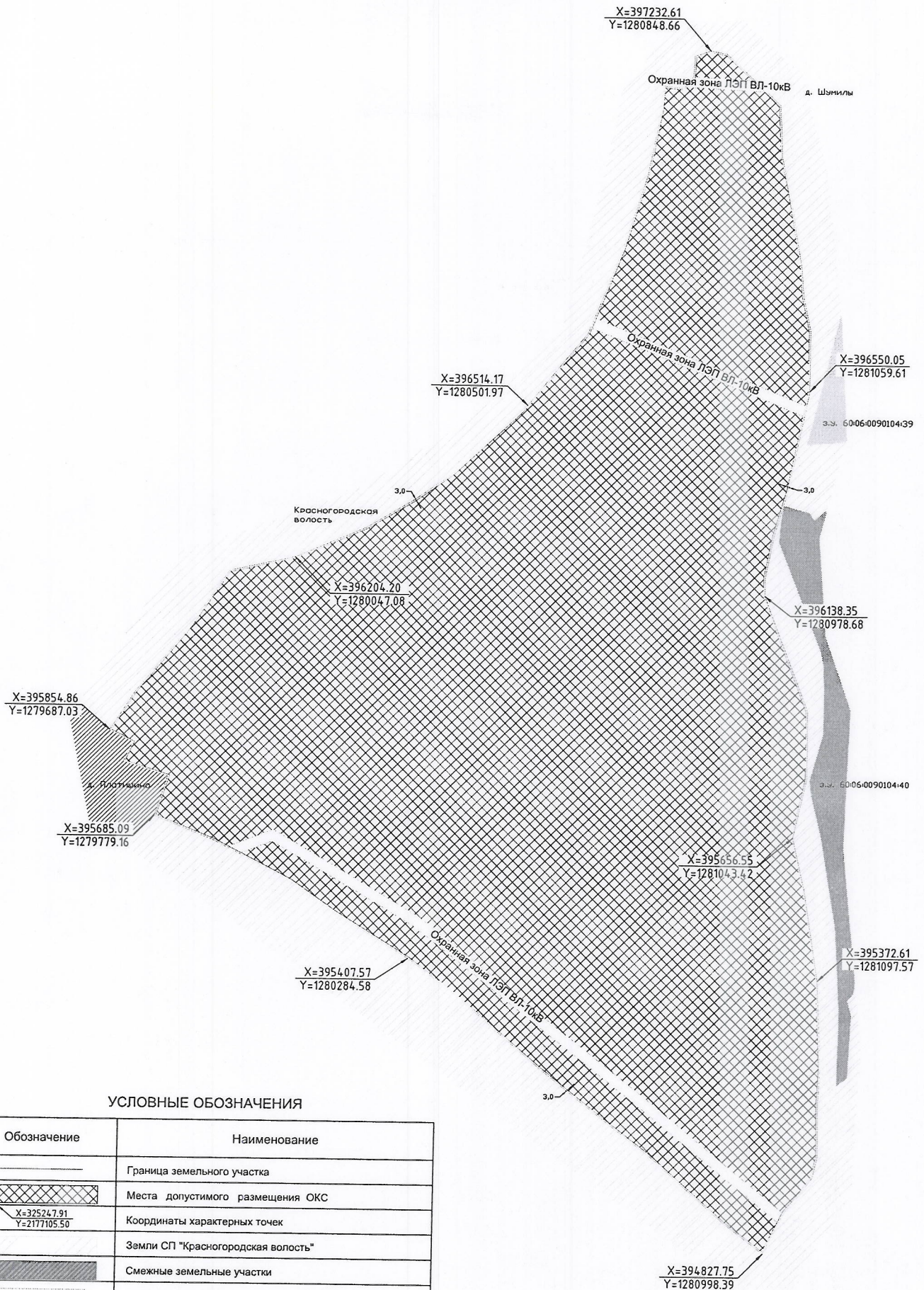
(подпись)

(расшифровка подписи)

Дата выдачи







# УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница земельного участка
	Места допустимого размещения ОКС
	Координаты характерных точек
	Земли СП "Красногородская волость"
	Смежные земельные участки
	Охранная зона ЛЭП
	Земли СП "Красногородская волость" (д. Платишино)

Чертеж градостроительного плана земельного участка выполнен в масштабе 1:5000

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан ООО "Строительная компания МОНОЛИТ"



Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе

1: 5000, выполненной \_\_\_\_\_  
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

**ООО «Строительная компания МОНОЛИТ».**

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

**Земельный участок расположен на землях сельскохозяйственного назначения.  
Градостроительный регламент не устанавливается**

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

**Собрание депутатов сельского поселения «Красногородская волость»,  
Решение от 21.03.2013 №114 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения «Красногородская волость».**

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Основные виды разрешенного использования недвижимости:

- Монастыри;
- Парки, скверы, бульвары;
- Научные и опытные станции, метеорологические станции;
- Все виды животноводческой деятельности;
- Все виды растениеводства;
- Опытное хозяйство;
- Пассажирские железнодорожные остановочные пункты;
- Надземные и подземные пешеходные переходы;
- Объекты водоснабжения;
- Антенные поля, радио и телевизионные вышки;
- Объекты гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций.

Условно разрешенные виды использования:

- Церкви, часовни, объекты религиозного назначения;
- Полигоны отходов производства и потребления (твердых бытовых отходов, промышленных и строительных отходов);
- Личные подсобные хозяйства;
- Садоводство, дачное хозяйство;
- Автозаправочные станции;
- КОС;
- Антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи;
- Кладбища.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- благоустроенные территории, в том числе озелененные, детские площадки, площадки для отдыха, спортивных занятий;
- объекты технического и инженерного обеспечения основных, условно разрешенных и вспомогательных видов использования на соответствующем земельном участке;
- автомобильные проезды, подъезды, обслуживающие соответствующий участок.
- автостоянки и гаражи (в том числе подземные и многэтажные);
- общественные туалеты (кроме встроенных в жилые дома, детские учреждения);
- хозяйственные площадки для мусоросборников;



- предприятия общественного питания для обслуживания работников;
- объекты пожарной охраны;
- погрузо-разгрузочные площадки;
- здания или помещения для персонала;
- административные здания или помещения;
- здания или помещения для охраны;
- испытательные полигоны;
- иные вспомогательные объекты, предусмотренные действующими нормативами для зданий и сооружений соответствующего функционального назначения.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га					
1	2	3	4	5	6	7	8

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
земельный участок в составе земель сельскохозяйственного назначения	ГрК РФ, Статья 36 п.6	Для сельскохозяйственного производства	10	10		3,0	

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

N \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_,  
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) \_\_\_\_\_ (назначение объекта капитального) строительства, \_\_\_\_\_,  
этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер, \_\_\_\_\_,

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации



№ \_\_\_\_\_,  
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального) строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)  
регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

**Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ-10 кВ ф. 63-08; Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ-10 кВ ф. 63-05; Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ-10 кВ ф. 63-09**

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Зона с особыми условиями использования территорий ВЛ-10кВ ф.63-05 в границах Красногородского района Псковской области	1	395631.29	1279941.38
	2	395659.76	1280013.86
	3	395624.34	1280075.04
	4	395588.52	1280136.65
	5	395558.00	1280188.87
	6	395520.20	1280253.21
	7	395488.30	1280307.98
	8	395444.87	1280364.27
	9	395394.35	1280429.13
	10	395342.25	1280495.14
	11	395292.64	1280558.52
	12	395241.12	1280624.72

13	395185.42	1280696.10
14	395137.94	1280756.57
15	395084.53	1280821.99
16	395038.63	1280878.55
17	394991.00	1280937.31
18	394949.01	1280989.47
19	394908.58	1281039.39
20	394889.43	1281029.68
21	394932.67	1280976.27
22	394974.67	1280924.11
23	395022.33	1280865.31
24	395068.25	1280808.72
25	395121.56	1280743.44
26	395168.88	1280683.16
27	395224.55	1280611.82
28	395276.08	1280545.60
29	395325.74	1280482.16
30	395377.83	1280416.19
31	395428.29	1280351.40
32	395470.83	1280296.23
33	395502.07	1280242.61
34	395539.89	1280178.25
35	395570.37	1280126.08
36	395606.17	1280064.50
37	395636.50	1280012.10
38	395611.77	1279949.10
39	395611.31	1279947.97
40	395624.06	1279923.20
1	395631.29	1279941.38
1	396672.41	1280623.03
2	396692.02	1280630.59
3	396686.68	1280643.91
4	396655.91	1280720.56
5	396629.45	1280786.30
6	396604.34	1280848.30
7	396573.99	1280924.23
8	396540.26	1281008.04
9	396521.64	1281054.12

Зона с особыми условиями использования территорий ВЛ-10кВ ф.63-08 в границах Красногородского и Опочецкого районов Псковской области



	10	396500.64	1281050.07
	11	396520.78	1281000.18
	12	396554.50	1280916.41
	13	396584.86	1280840.46
	14	396609.98	1280778.44
	15	396636.42	1280712.74
	16	396667.19	1280636.10
	1	396672.41	1280623.03
Зона с особыми условиями использования территорий ВЛ-10кВ ф.63-09 в границах Красногородского района Псковской области	1	397159.74	1280799.80
	2	397157.94	1280839.62
	3	397154.30	1280918.54
	4	397152.31	1280961.48
	5	397174.44	1280937.65
	6	397175.28	1280919.50
	7	397178.91	1280840.57
	8	397180.03	1280815.66
	1	397159.74	1280799.80

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов \_\_\_\_\_

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

**квартал 60:06:0090104, Красногородский район, Красногородская волость, у**

**д. Платишино от ориентира по направлению на восток**

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

**Муниципальная программа "Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры и благоустройства муниципального образования Красногородский район на 2017-2020 гг." утвержденная постановлением Администрации Красногородского района от 07.12.2016 г. №560.**

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y



**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области**  
полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
3 сентября 2019г.			
Кадастровый номер:	60:06:0090104:158		
Номер кадастрового квартала:	60:06:0090104		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.09.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Псковская область, Краснопольский район, СП "Краснопольская волость", у д. Пятишино от ориентира по направлению на восток, в 900 м от д. Соседово по направлению на юг		
Площадь, м2:	2102145 +/- 12686		
Кадастровая стоимость, руб.:	777793.65		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	60:06:0090104:25; 60:06:0090104:40		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженере:	16910. Образованем земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами КН 60:06:0090104:25, КН 60:06:0090104:40, 60/1, 2019-05-06		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 60:00-6.299 от 09.08.2016, индивидуальное обозначение: 1, дата решения: 01.07.2016, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: АО "ЛИМБ"		
	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 60:06-6.27 от 09.08.2016, индивидуальное обозначение: 1, дата решения: 14.07.2016, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: АО "ЛИМБ"		

Раздел 1 Лист 1

<b>Главный специалист-эксперт</b>			
полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия	<b>Савченко А.С.</b>





**Земельный участок**  
**вид объекта недвижимости**

Лист №2 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

3 сентября 2019г.

Кадастровый номер:

60:06:0090104:158

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

**Главный специалист-эксперт**

ПОДПИСЬ

инициалы, фамилия

Савченко А.С.



**Земельный участок**  
**вид объекта недвижимости**

Лист №3	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
3 сентября 2019г.				
Кадастровый номер:		60:06:0090104:158		

Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 2098144.27 кв.м, 2 - 4000.26 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 03.09.2019; Реквизиты документа-основания: Карта(план) от 01.07.2016 № 6/н выдан: АО "ЛИМБ". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 03.09.2019; Реквизиты документа-основания: Карта(план) от 14.07.2016 № 6/н выдан: АО "ЛИМБ".
Получатель выписки:	Тимофеев Игорь Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "ВСЦ", ИНН: 6025047097

Главный специалист-эксперт	Подпись	Савченко А.С.
Полное наименование должности		Инициалы, фамилия





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
3 сентября 2019г.			
Кадастровый номер: 60:06:0090104:158			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ВСПЦ", ИНН: 6025047097, ОГРН: 1156027006145, контактная информация: Псковская область, г. Великие Луки, пр-кт. Октябрьский, д.125, пом. 20,21
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 60:06:0090104:158-60/097/2019-1 03.09.2019 15:25:11
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	03.09.2019 15:25:11	
	номер государственной регистрации:	60:06:0090104:158-60/097/2019-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.10.2018 на 2555 (Две тысячи пятьсот пятьдесят пять) дней с даты вступления в силу Кредитного соглашения	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке земельного участка, № 29/7/18, Выдан 12.10.2018	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Главный специалист эксперт		Савченко А.С.



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
3 сентября 2019г.			
Кадастровый номер:	60:06:0090104:158		

10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

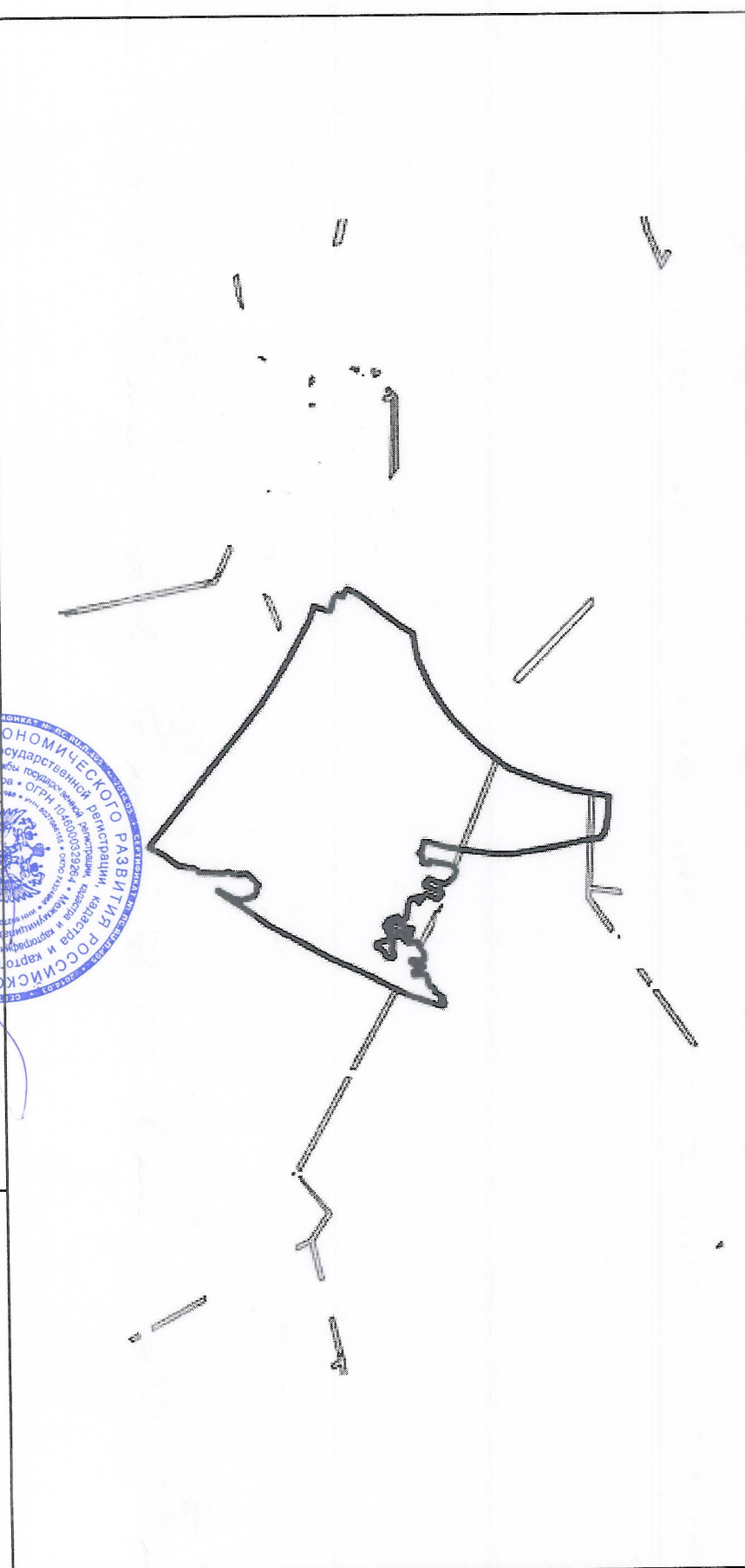
Главный специалист-эксперт	Подпись	Савченко А.С.
Полное наименование должности		Инициалы, фамилия





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 23			
3 сентября 2019г.			
Кадастровый номер:		60:06:0090104:158	
План (Чертеж, схема) земельного участка			



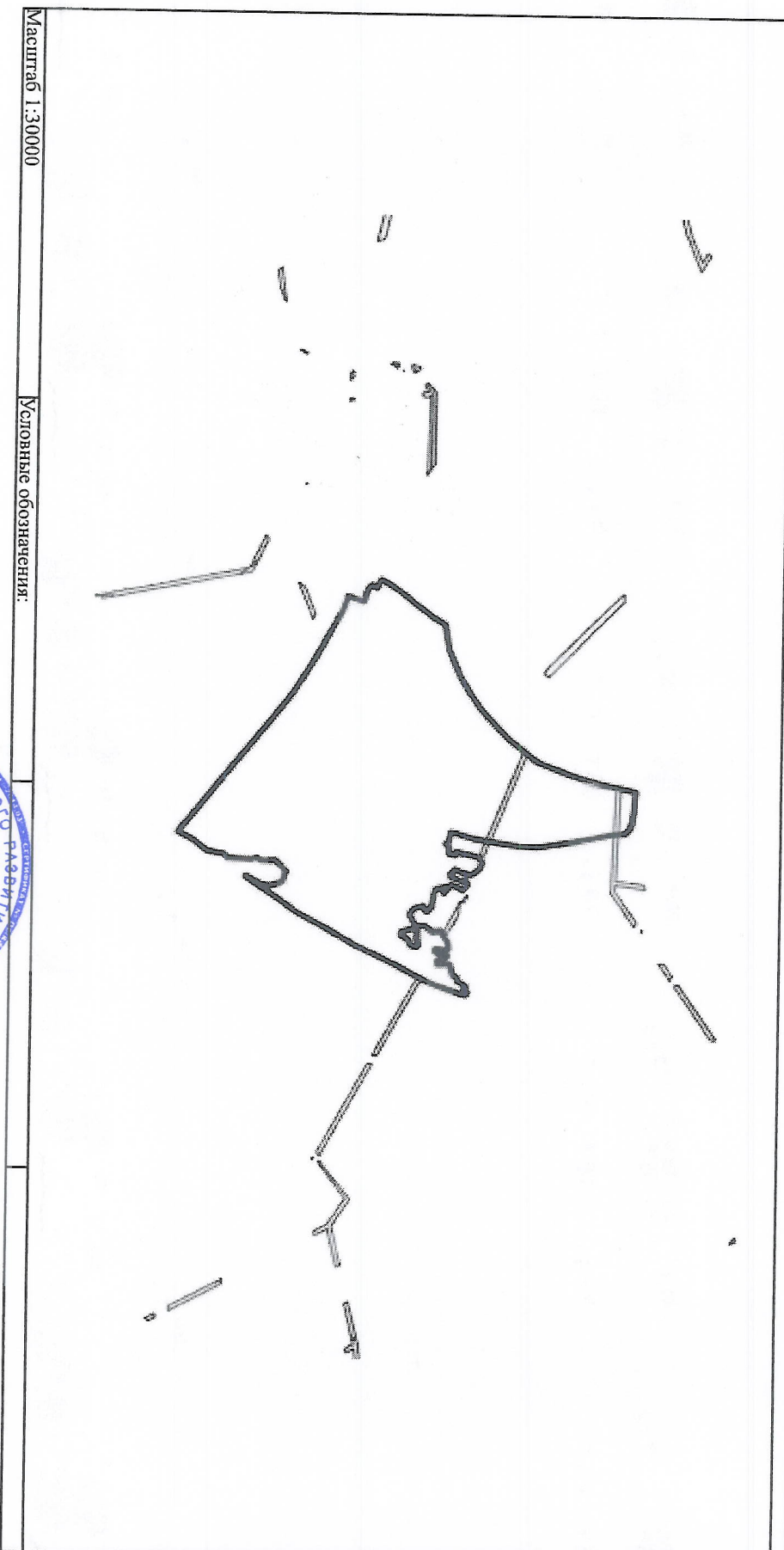
Масштаб 1:30000	Условные обозначения:
-----------------	-----------------------

Главный специалист-эксперт	полное наименование должности
подпись	инициалы, фамилия





Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
3 сентября 2019г.			
Кадастровый номер:	60:06:0090104:158		



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:

Главный специалист-эксперт

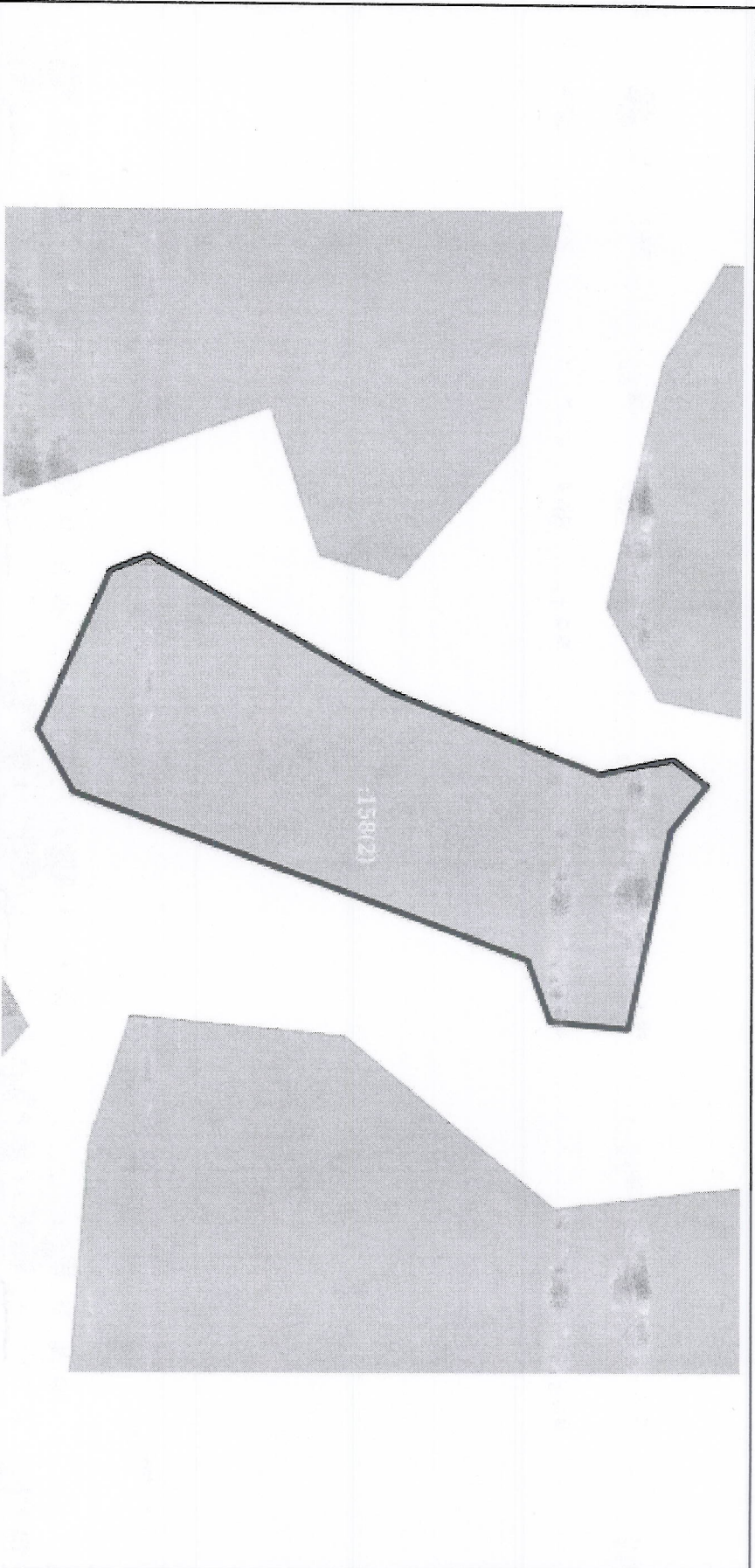
Подпись

Инициалы, фамилия

Савченко А.С.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 8
3 сентября 2019г.		Всего листов выписки: 23	
Кадастровый номер:		60:06:0090104:158	



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

Главный специалист-эксперт

Полное наименование должности

Подпись

Инициалы, фамилия

Савченко А.С.





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 8
3 сентября 2019г.			Всего листов выписки: 23
Кадастровый номер:		60:06:0090104:158	

№ п/п		Дирекционный угол		Горизонтальное проложение, м		Описание местоположения границ земельного участка		Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
Номер точки		Начальная		Конечная		Описание закреплении на местности		Кадастровые номера смежных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	1.1.1	1.1.2	128°4.5'	9.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	1.1.2	1.1.3	101°50.5'	34.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	1.1.3	1.1.4	185°31.4'	13.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	1.1.4	1.1.5	250°2.0'	11.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	1.1.5	1.1.6	200°19.3'	80.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	1.1.6	1.1.7	240°27.4'	12.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	1.1.7	1.1.8	294°6.5'	29.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	1.1.8	1.1.9	338°2.6'	6.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	1.1.9	1.1.10	29°43.0'	46.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	1.1.10	1.1.11	22°3.8'	38.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	1.1.11	1.1.12	347°57.0'	12.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12	1.1.12	1.1.1	38°30.7'	7.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
13	2.1.1	2.1.2	98°21.5'	35.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
14	2.1.2	2.1.3	93°25.3'	68.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15	2.1.3	2.1.4	101°31.7'	17.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
16	2.1.4	2.1.5	100°22.5'	45.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
17	2.1.5	2.1.6	109°28.9'	29.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
18	2.1.6	2.1.7	133°2.6'	32.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
19	2.1.7	2.1.8	174°29.5'	76.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
20	2.1.8	2.1.9	165°33.4'	22.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
21	2.1.9	2.1.10	168°38.1'	172.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
22	2.1.10	2.1.11	170°50.3'	179.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
23	2.1.11	2.1.12	180°34.3'	79.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24	2.1.12	2.1.13	187°43.6'	106.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25	2.1.13	2.1.14	189°25.7'	135.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

Главный специалист-эксперт

Полное наименование должности

Подпись

Инициалы, фамилия

Савченко А.С.





## Земельный участок

## вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

3 сентября 2019г.

Кадастровый номер:

60:06:0090104:158

26	2.1.14	2.1.15	195°38.2'	91.79	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
27	2.1.15	2.1.16	194°50.2'	36.43	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
28	2.1.16	2.1.17	105°31.7'	51.81	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
29	2.1.17	2.1.18	142°42.2'	18.57	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
30	2.1.18	2.1.19	46°49.3'	28.25	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
31	2.1.19	2.1.20	95°25.7'	27.37	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
32	2.1.20	2.1.21	15°31.3'	32.92	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
33	2.1.21	2.1.22	290°36.7'	16.99	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
34	2.1.22	2.1.23	11°34.1'	98.38	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
35	2.1.23	2.1.24	27°25.1'	30.36	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
36	2.1.24	2.1.25	62°14.6'	22.37	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
37	2.1.25	2.1.26	112°52.0'	33.69	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
38	2.1.26	2.1.27	138°49.3'	36.92	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
39	2.1.27	2.1.28	154°3.8'	18.73	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
40	2.1.28	2.1.29	195°29.1'	46.33	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
41	2.1.29	2.1.30	202°16.6'	40.91	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
42	2.1.30	2.1.31	128°29.7'	31.02	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
43	2.1.31	2.1.32	82°37.7'	15.28	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
44	2.1.32	2.1.33	22°40.1'	58.9	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
45	2.1.33	2.1.34	328°1.0'	22.82	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
46	2.1.34	2.1.35	75°12.9'	32.29	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
47	2.1.35	2.1.36	132°25.1'	36.41	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
48	2.1.36	2.1.37	210°57.4'	31.12	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
49	2.1.37	2.1.38	196°47.1'	33.17	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
50	2.1.38	2.1.39	128°6.1'	54.45	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
51	2.1.39	2.1.40	230°38.0'	8.36	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
52	2.1.40	2.1.41	293°25.6'	28.17	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
53	2.1.41	2.1.42	167°33.5'	49.52	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
54	2.1.42	2.1.43	112°8.4'	20.4	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
55	2.1.43	2.1.44	100°17.2'	76.15	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
56	2.1.44	2.1.45	130°7.4'	30.62	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
57	2.1.45	2.1.46	196°25.6'	13.9	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
58	2.1.46	2.1.47	251°46.7'	26.32	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт

Полное наименование должности

Подпись

Инициалы, фамилия

Савченко А.С.





## Земельный участок

## вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

3 сентября 2019г.

Кадастровый номер:

60:06:0090104:158

59	2.1.47	2.1.48	161°3.1'	52.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	2.1.48	2.1.49	125°45.2'	35.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	2.1.49	2.1.50	62°47.8'	66.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	2.1.50	2.1.51	130°40.3'	19.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	2.1.51	2.1.52	162°28.1'	64.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	2.1.52	2.1.53	88°32.7'	17.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	2.1.53	2.1.54	24°56.6'	39.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	2.1.54	2.1.55	65°48.8'	36.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	2.1.55	2.1.56	7°56.7'	34.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	2.1.56	2.1.57	291°1.4'	16.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	2.1.57	2.1.58	247°25.4'	27.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	2.1.58	2.1.59	274°17.3'	45.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	2.1.59	2.1.60	287°32.5'	23.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	2.1.60	2.1.61	5°30.2'	36.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	2.1.61	2.1.62	40°11.1'	45.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	2.1.62	2.1.63	353°29.7'	43.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	2.1.63	2.1.64	59°20.0'	73.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	2.1.64	2.1.65	84°43.7'	25.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	2.1.65	2.1.66	141°42.5'	14.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	2.1.66	2.1.67	185°36.1'	59.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	2.1.67	2.1.68	100°33.5'	11.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	2.1.68	2.1.69	38°30.2'	25.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	2.1.69	2.1.70	2°43.7'	44.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	2.1.70	2.1.71	73°42.3'	11.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	2.1.71	2.1.72	157°53.9'	58.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	2.1.72	2.1.73	81°34.4'	20.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	2.1.73	2.1.74	357°3.3'	62.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	2.1.74	2.1.75	74°33.5'	61.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	2.1.75	2.1.76	26°23.6'	24.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	2.1.76	2.1.77	84°1.7'	19.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	2.1.77	2.1.78	29°42.6'	46.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	2.1.78	2.1.79	107°43.3'	19.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	2.1.79	2.1.80	37°25.1'	20.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

Савченко А.С.





**Земельный участок**  
**вид объекта недвижимости**

Всего листов выписки: 23

Лист №4 Раздел 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 8

3 сентября 2019г.

60:06:0090104:158

Кадастровый номер:

92	2.1.80	2.1.81	116°38.1'	22.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	2.1.81	2.1.82	198°57.2'	181.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	2.1.82	2.1.83	206°50.9'	125.11	данные отсутствуют	60:06:0000000:136(2)	данные отсутствуют
95	2.1.83	2.1.84	209°13.9'	64.3	данные отсутствуют	60:06:0000000:136(2)	данные отсутствуют
96	2.1.84	2.1.85	206°42.2'	72.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	2.1.85	2.1.86	205°48.7'	66.97	данные отсутствуют	60:06:0000000:136(2)	данные отсутствуют
98	2.1.86	2.1.87	204°26.3'	105.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	2.1.87	2.1.88	209°37.9'	151.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	2.1.88	2.1.89	208°40.8'	200.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	2.1.89	2.1.90	216°24.6'	117.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	2.1.90	2.1.91	213°50.3'	199.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	2.1.91	2.1.92	297°8.8'	6.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	2.1.92	2.1.93	29°36.9'	94.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	2.1.93	2.1.94	6°44.4'	41.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	2.1.94	2.1.95	344°33.9'	43.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	2.1.95	2.1.96	327°30.7'	27.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	2.1.96	2.1.97	282°33.5'	35.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	2.1.97	2.1.98	302°32.5'	17.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	2.1.98	2.1.99	225°4.0'	78.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	2.1.99	2.1.100	177°52.3'	51.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	2.1.100	2.1.101	186°8.6'	27.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	2.1.101	2.1.102	218°47.8'	19.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	2.1.102	2.1.103	163°59.2'	29.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	2.1.103	2.1.104	182°48.4'	124.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	2.1.104	2.1.105	233°20.8'	24.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	2.1.105	2.1.106	189°7.0'	47.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	2.1.106	2.1.107	192°45.7'	43.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	2.1.107	2.1.108	216°16.9'	59.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	2.1.108	2.1.109	221°51.8'	27.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	2.1.109	2.1.110	206°53.6'	88.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	2.1.110	2.1.111	308°39.4'	251.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	2.1.111	2.1.112	308°20.0'	177.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	2.1.112	2.1.113	308°46.8'	344.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт

подпись

инициалы, фамилия

Савченко А.С.

полное наименование должности





**Земельный участок**  
**вид объекта недвижимости**

Лист №5 Раздел 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

3 сентября 2019г.

Кадастровый номер:

60:06:0090104:158

125	2.1.113	2.1.114	307°26.0'	158.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	2.1.114	2.1.115	302°19.5'	78.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	2.1.115	2.1.116	301°31.7'	131.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	2.1.116	2.1.117	299°1.0'	279.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	2.1.117	2.1.118	289°43.6'	36.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	2.1.118	2.1.119	287°59.5'	39.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	2.1.119	2.1.120	18°11.0'	84.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	2.1.120	2.1.121	287°22.2'	75.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	2.1.121	2.1.122	321°26.3'	23.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	2.1.122	2.1.123	31°0.5'	29.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	2.1.123	2.1.124	295°5.8'	49.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	2.1.124	2.1.125	30°25.2'	83.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	2.1.125	2.1.126	36°29.1'	87.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	2.1.126	2.1.127	44°59.3'	34.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	2.1.127	2.1.128	35°16.9'	71.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	2.1.128	2.1.129	38°16.4'	59.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	2.1.129	2.1.130	29°10.7'	45.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	2.1.130	2.1.131	30°36.8'	21.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	2.1.131	2.1.132	79°58.7'	132.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	2.1.132	2.1.133	66°24.5'	151.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	2.1.133	2.1.134	58°49.8'	111.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	2.1.134	2.1.135	54°39.8'	92.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	2.1.135	2.1.136	46°44.1'	176.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	2.1.136	2.1.137	44°11.6'	24.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	2.1.137	2.1.138	38°33.6'	186.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	2.1.138	2.1.139	21°4.9'	183.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	2.1.139	2.1.140	17°1.6'	155.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	2.1.140	2.1.141	10°29.2'	137.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	2.1.141	2.1.1	12°32.5'	50.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

**Главный специалист-эксперт**

подпись

инициалы, фамилия

Савченко А.С.





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8
			Всего листов выписки: 23
3 сентября 2019г.			
Кадастровый номер:		60:06:0090104:158	

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат 60.1			
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности
	X	Y	
1	2	3	4
1	397259.49	1280793.95	-
2	397254.39	1280828.66	-
3	397250.3	1280897.05	-
4	397246.9	1280913.72	-
5	397238.74	1280958.29	-
6	397228.87	1280986.19	-
7	397206.95	1281009.66	-
8	397130.63	1281017.02	-
9	397108.85	1281022.63	-
10	396939.99	1281056.57	-
11	396762.91	1281085.13	-
12	396683.81	1281084.34	-
13	396578.7	1281070.08	-
14	396444.9	1281047.86	-
15	396356.51	1281023.12	-
16	396321.29	1281013.79	-
17	396307.42	1281063.71	-
18	396292.65	1281074.96	-
19	396311.98	1281095.56	-
20	396309.39	1281122.81	-
21	396341.11	1281131.62	-
22	396347.09	1281115.72	-
23	396443.47	1281135.45	-
24	396470.42	1281149.43	-

Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м

Главный специалист-эксперт

Савченко А.С.

полное наименование должности

инициалы, фамилия





**Земельный участок**  
**вид объекта недвижимости**

Лист №2 Раздел 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

3 сентября 2019г.

Кадастровый номер:

60:06:0090104:158

25	396480.84	1281169.23	-	2.5
26	396467.75	1281200.27	-	2.5
27	396439.96	1281224.58	-	2.5
28	396423.12	1281232.77	-	2.5
29	396378.47	1281220.4	-	2.5
30	396340.61	1281204.89	-	2.5
31	396321.3	1281229.17	-	2.5
32	396323.26	1281244.32	-	2.5
33	396377.61	1281267.02	-	2.5
34	396396.97	1281254.93	-	2.5
35	396405.21	1281286.15	-	2.5
36	396380.65	1281313.03	-	2.5
37	396353.96	1281297.02	-	2.5
38	396322.2	1281287.44	-	2.5
39	396288.6	1281330.29	-	2.5
40	396283.3	1281323.83	-	2.5
41	396294.5	1281297.98	-	2.5
42	396246.14	1281308.65	-	2.5
43	396238.45	1281327.55	-	2.5
44	396224.85	1281402.48	-	2.5
45	396205.12	1281425.89	-	2.5
46	396191.79	1281421.96	-	2.5
47	396183.56	1281396.96	-	2.5
48	396133.87	1281414.02	-	2.5
49	396113.04	1281442.95	-	2.5
50	396143.47	1281502.15	-	2.5
51	396130.89	1281516.79	-	2.5
52	396069.76	1281536.1	-	2.5
53	396070.2	1281553.42	-	2.5
54	396105.59	1281569.88	-	2.5
55	396120.69	1281603.5	-	2.5
56	396154.44	1281608.21	-	2.5
57	396160.52	1281592.39	-	2.5

Главный специалист-эксперт

Полное наименование должности

Подпись

Инициалы, фамилия

Савченко А.С.





**Земельный участок**  
**вид объекта недвижимости**

Лист №3 Раздел 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

3 сентября 2019г.

Кадастровый номер:

60:06:0090104:158

58	396150.13	1281567.4	-	2.5
59	396153.52	1281522.19	-	2.5
60	396160.48	1281500.17	-	2.5
61	396196.39	1281503.63	-	2.5
62	396231.27	1281533.09	-	2.5
63	396274.86	1281528.12	-	2.5
64	396312.14	1281590.99	-	2.5
65	396314.48	1281616.35	-	2.5
66	396303.41	1281625.09	-	2.5
67	396244.57	1281619.32	-	2.5
68	396242.49	1281630.48	-	2.5
69	396262.2	1281646.16	-	2.5
70	396306.67	1281648.28	-	2.5
71	396309.83	1281659.09	-	2.5
72	396255.53	1281681.14	-	2.5
73	396258.46	1281700.92	-	2.5
74	396321.25	1281697.69	-	2.5
75	396337.63	1281756.99	-	2.5
76	396359.13	1281767.66	-	2.5
77	396361.2	1281787.45	-	2.5
78	396401.91	1281810.68	-	2.5
79	396396.03	1281829.08	-	2.5
80	396412.59	1281841.75	-	2.5
81	396402.71	1281861.45	-	2.5
82	396231.35	1281802.6	-	2.5
83	396119.73	1281746.1	-	2.5
84	396063.62	1281714.7	-	2.5
85	395998.71	1281682.05	-	2.5
86	395938.42	1281652.89	-	2.5
87	395842.23	1281609.18	-	2.5
88	395710.9	1281534.48	-	2.5
89	395534.62	1281438.05	-	2.5
90	395439.83	1281368.14	-	2.5

Главный специалист-эксперт

полное наименование должности

подпись

инициал, фамилия

Савченко А.С.





**Земельный участок**  
**вид объекта недвижимости**

Лист №4 Раздел 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов Выписки: 23

3 сентября 2019г.

Кадастровый номер:

60:06:0090104:158

91	395274.37	1281257.21	-	2.5
92	395277.39	1281251.32	-	2.5
93	395359.46	1281297.97	-	2.5
94	395400.92	1281302.87	-	2.5
95	395443.26	1281291.18	-	2.5
96	395466.36	1281276.47	-	2.5
97	395474.03	1281242.04	-	2.5
98	395483.34	1281227.45	-	2.5
99	395427.55	1281171.53	-	2.5
100	395375.88	1281173.45	-	2.5
101	395348.94	1281170.55	-	2.5
102	395333.69	1281158.29	-	2.5
103	395304.98	1281166.53	-	2.5
104	395180.71	1281160.44	-	2.5
105	395165.91	1281140.55	-	2.5
106	395118.99	1281133.02	-	2.5
107	395076.78	1281123.46	-	2.5
108	395028.61	1281088.1	-	2.5
109	395007.92	1281069.56	-	2.5
110	394928.8	1281029.43	-	2.5
111	395086.01	1280832.9	-	2.5
112	395195.89	1280693.93	-	2.5
113	395411.67	1280425.36	-	2.5
114	395507.9	1280299.65	-	2.5
115	395549.93	1280233.23	-	2.5
116	395618.47	1280121.51	-	2.5
117	395753.92	1279877.31	-	2.5
118	395766.19	1279843.09	-	2.5
119	395778.53	1279805.09	-	2.5
120	395859.21	1279831.59	-	2.5
121	395881.86	1279759.18	-	2.5
122	395900.45	1279744.36	-	2.5
123	395925.44	1279759.38	-	2.5

**Главный специалист-эксперт**

Полное наименование должности

Подпись

инициаль, фамилия

**Савченко А.С.**



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист №5 Раздел 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 23

3 сентября 2019г.

Кадастровый номер:

60:06:0090104:158

124	395946.47	1279714.48	-	2.5
125	396018.46	1279756.75	-	2.5
126	396089.03	1279808.94	-	2.5
127	396113.1	1279833	-	2.5
128	396171.13	1279874.06	-	2.5
129	396218.05	1279911.08	-	2.5
130	396257.88	1279933.32	-	2.5
131	396276.69	1279944.45	-	2.5
132	396299.82	1280075.35	-	2.5
133	396360.35	1280213.96	-	2.5
134	396418.18	1280309.56	-	2.5
135	396471.83	1280385.23	-	2.5
136	396592.49	1280513.43	-	2.5
137	396609.79	1280530.25	-	2.5
138	396755.7	1280646.56	-	2.5
139	396927.17	1280712.66	-	2.5
140	397075.43	1280758.06	-	2.5
141	397210.67	1280783.09	-	2.5
1	397259.49	1280793.95	-	2.5
1	396256.68	1281461.11	-	2.5
2	396250.64	1281468.82	-	2.5
3	396243.61	1281502.35	-	2.5
4	396230.58	1281501.09	-	2.5
5	396226.78	1281490.63	-	2.5
6	396150.9	1281462.53	-	2.5
7	396144.83	1281451.82	-	2.5
8	396156.98	1281424.67	-	2.5
9	396163.38	1281422.09	-	2.5
10	396203.45	1281444.96	-	2.5
11	396238.73	1281459.26	-	2.5
12	396251.05	1281456.63	-	2.5
1	396256.68	1281461.11	-	2.5

Главный специалист экперт

Полное наименование должности

Подпись

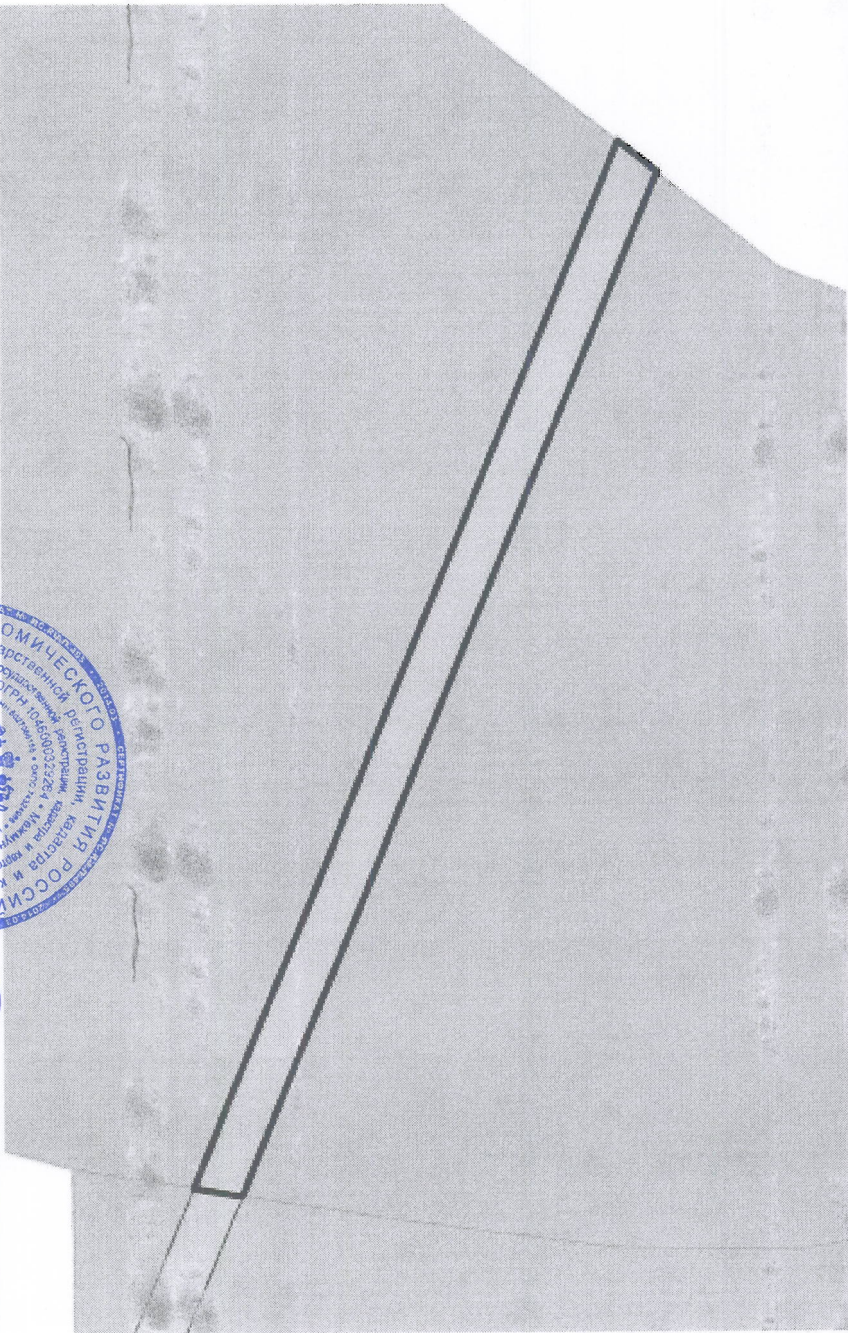
инициалы, фамилия

Савченко А.С.





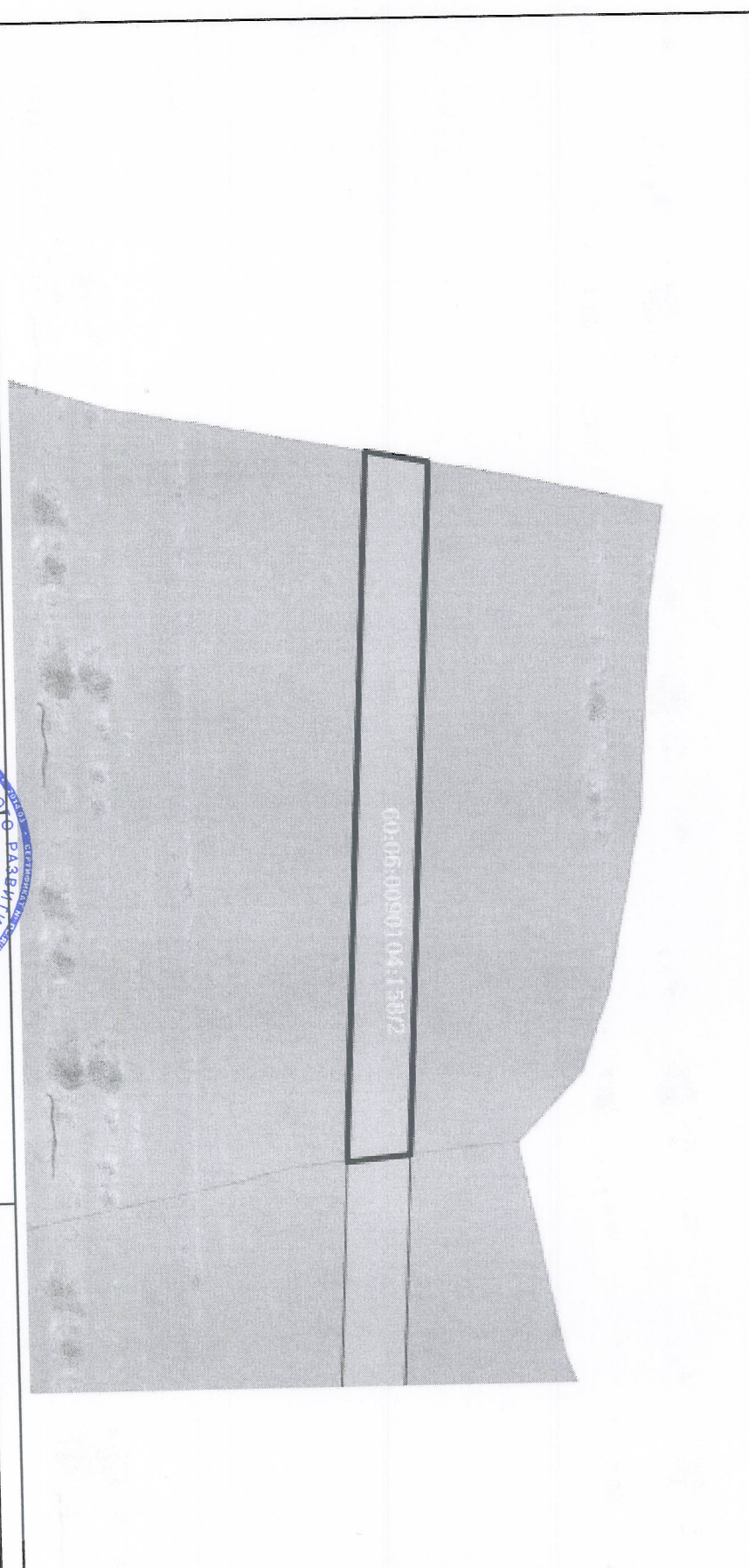
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
3 сентября 2019г.			
Кадастровый номер:	60:06:0090104:158		
План (Чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 60:06:0090104:158/1	
			
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	
<p>полное наименование должности</p> <p><b>Главный специалист-эксперт</b></p>		подпись	<p><b>Савченко А.С.</b></p> <p>инициалы, фамилия</p>






Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
3 сентября 2019г.			
Кадастровый номер:	60:06:0090104:158		
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 60:06:0090104:158/2		



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
Главный специалист-эксперт				Гавченко А.Г.	





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
3 сентября 2019г.		Всего листов выписки: 23	
Кадастровый номер:		60:06:0090104:158	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
60:06:0090104:158/1	16948	60:00-6.299
60:06:0090104:158/2	5010	60:06-6.27

<div>Главный специалист-эксперт</div>		<div>Савченко А.С.</div>	
Полное наименование должности		Подпись, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 23
3 сентября 2019г.			
Кадастровый номер:		60:06:0090104:158	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка  
Учетный номер части: 60:06:0090104:158/1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396519.18	1281060.2	-	-
2	396497.96	1281056.67	-	-
3	396520.78	1281000.18	-	-
4	396554.5	1280916.41	-	-
5	396584.86	1280840.46	-	-
6	396609.98	1280778.44	-	-
7	396636.42	1280712.74	-	-
8	396667.19	1280636.1	-	-
9	396685.41	1280590.53	-	-
10	396702.57	1280604.21	-	-
11	396686.69	1280643.91	-	-
12	396655.91	1280720.56	-	-
13	396629.45	1280786.3	-	-
14	396604.34	1280848.3	-	-
15	396573.99	1280924.23	-	-
16	396540.26	1281008.04	-	-
1	396519.18	1281060.2	-	-

полное наименование должности	подпись	инициал, фамилия
Главный специалист-эксперт		Савченко А.С.





Вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 4.2

Всего листов падежа 4.2: 2

Всего разделов: 8

3 сентбры 2019г.

Всего листов выписки: 23

Кадастровый номер:

60:06:0090104:158

Сведения о характерных точках граничной части (частей)

Учетный номер части: 60:06:0090104.158/2

Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	397170.96	1281013.13	-	-
2	397149.85	1281015.17	-	-
3	397150.17	1281007.91	-	-
4	397154.3	1280918.54	-	-
5	397157.93	1280839.62	-	-
6	397160.9	1280773.88	-	-
7	397181.74	1280777.74	-	-
8	397178.91	1280840.57	-	-
9	397175.28	1280919.5	-	-
10	397171.15	1281008.86	-	-
1	397170.96	1281013.13	-	-

**Главный специалист-эксперт**

**ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ**

ПОДПИСЬ

**Савченко А.С.**

инициалы, фамилия



# **АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ**



### **Список иллюстраций.**

Рис. 1. Схема расположения земельных участков.

Рис. 2. Карта-схема района проведения работ.

Рис. 3. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Общая схема участка проведения работ с нанесенными точками фотофиксации и мест закладки шурфов.

Рис. 4. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Точка фотофиксации 1. Общий вид участка экспертизы, вид с юго-востока.

Рис. 5. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Точка фотофиксации 2. Общий вид участка экспертизы, вид с севера.

Рис. 6. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Точка фотофиксации 3. Общий вид участка экспертизы, вид с северо-запада.

Рис. 7. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 1. До начала работ вид с востока.

Рис. 8. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 1. Привязка к местности вид с востока.

Рис. 9. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 1. На уровне материка вид с востока.

Рис. 10. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 1. Западный профиль с контрольной прокопкой вид с востока.

Рис. 11. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 1. Рекультивация вид с востока.

Рис. 12. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 2. До начала работ вид с севера.

Рис. 13. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 2. Привязка к местности вид с севера.

Рис. 14. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 2. На уровне материка вид с севера.

Рис. 15. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 2. Южный профиль с контрольной прокопкой вид с севера.

Рис. 16. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 2. Рекультивация вид с севера.

Рис. 17. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 3. До начала работ вид с запада.

Рис. 18. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 3. Привязка к местности вид с запада.

Рис. 19. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 3. На уровне материка вид с запада.

Рис. 20. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 3. Восточный профиль с контрольной прокопкой вид с запада.

Рис. 21. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 3. Рекультивация вид с запада.

Рис. 22. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 4. До начала работ вид с запада.

Рис. 23. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 4. Привязка к местности вид с запада.

Рис. 24. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 4. На уровне материка вид с запада.

Рис. 25. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 4. Восточный профиль с контрольной прокопкой вид с запада.

Рис. 26. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 4. Рекультивация вид с запада.

Рис. 27. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 5. До начала работ вид с запада.

Рис. 28. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 5. Привязка к местности вид с запада.

Рис. 29. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 5. На уровне материка вид с запада.

Рис. 30. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 5. Восточный профиль с контрольной прокопкой вид с запада.

Рис. 31. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 5. Рекультивация вид с запада.



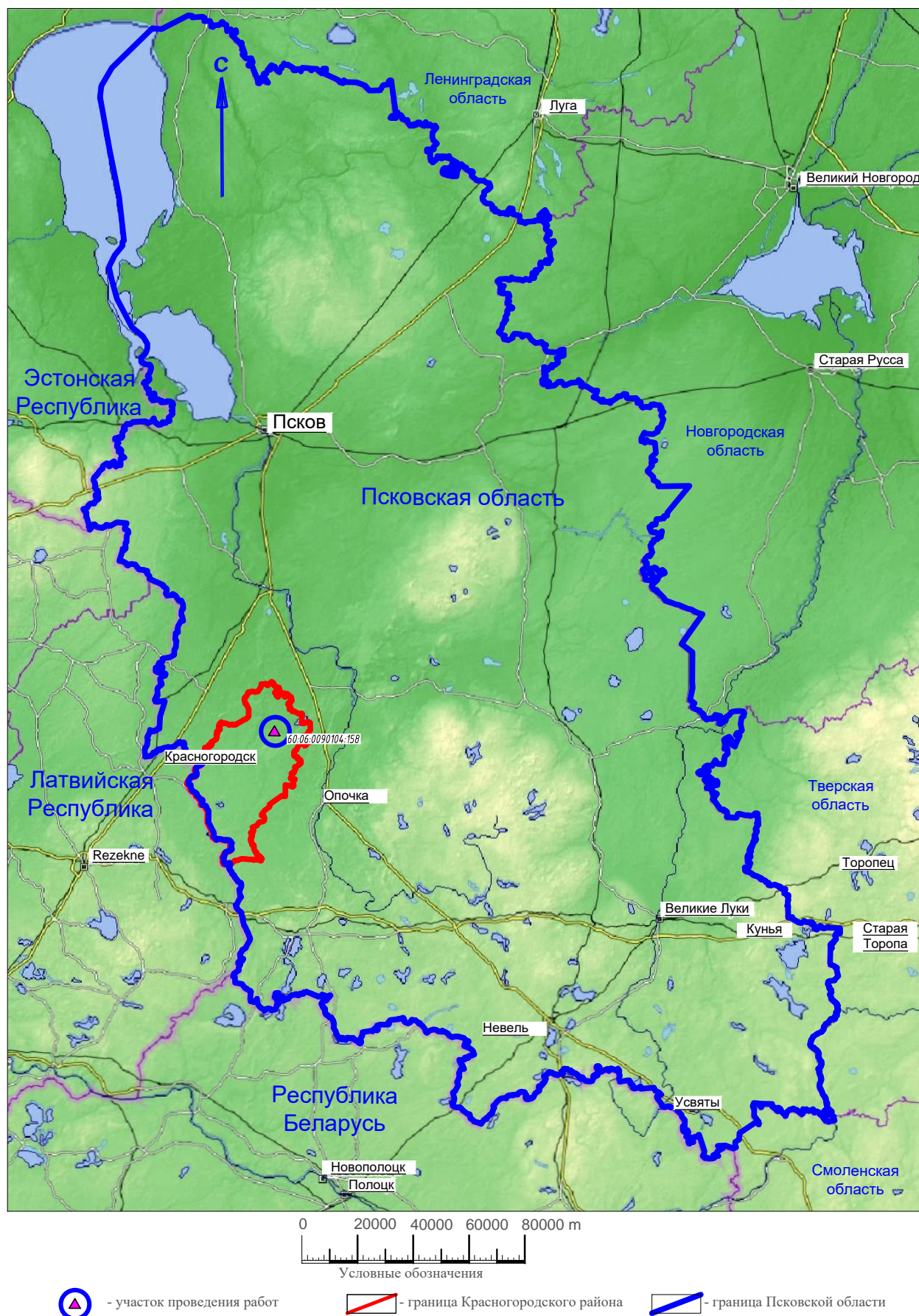


Рис. 1. Схема расположения земельных участков



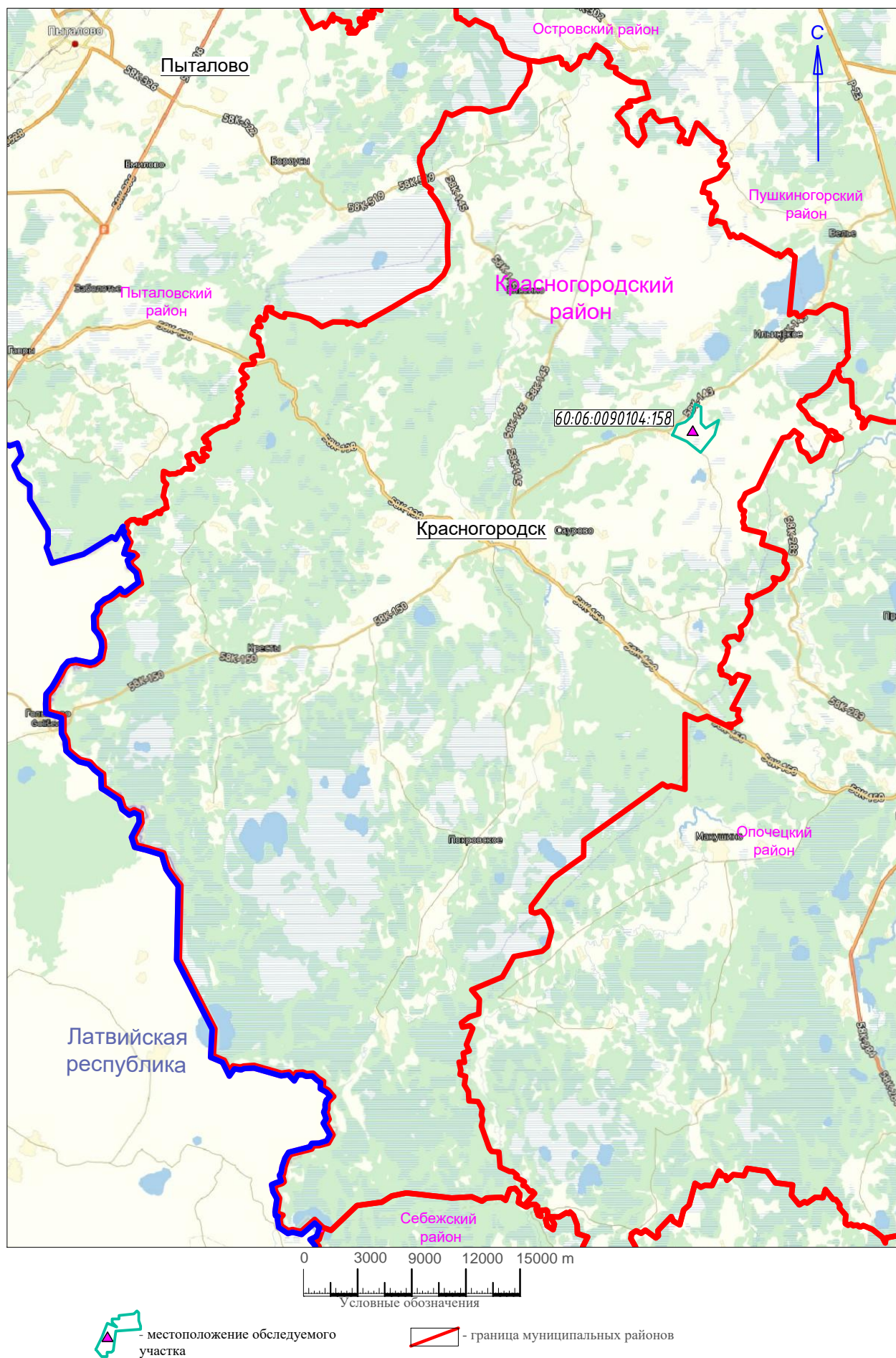


Рис. 2. Карта-схема района проведения работ



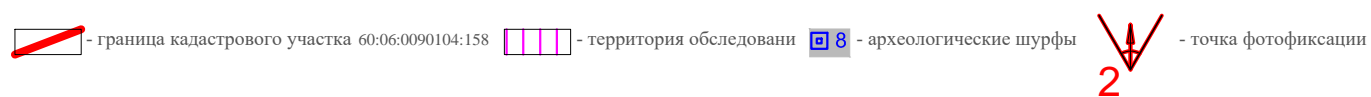
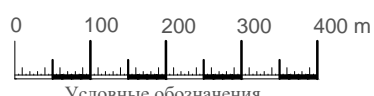
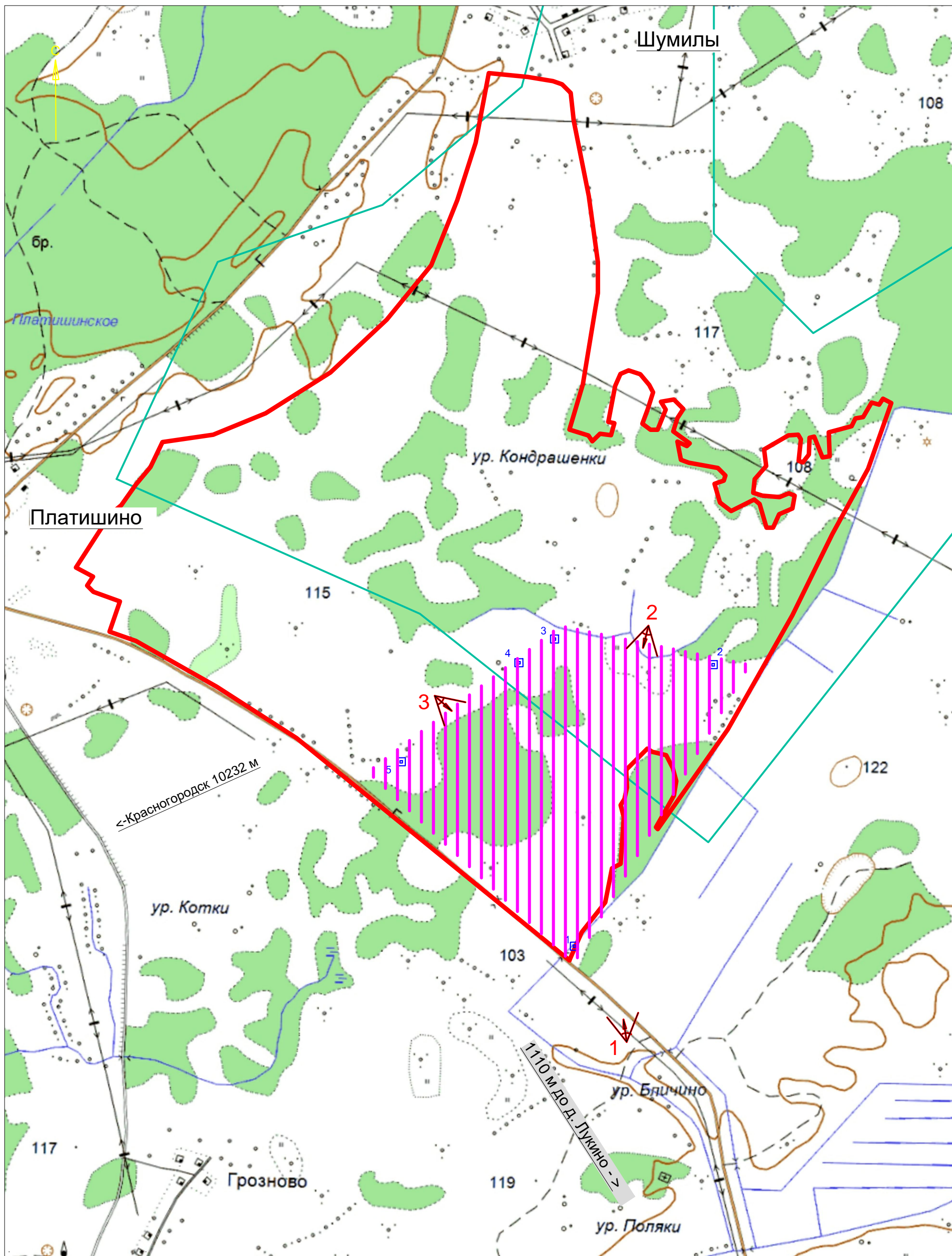


Рис. 3. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Общая схема участка проведения работ с нанесенными точками фотофиксации и мест закладки шурфов





Рис. 4. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Точка фотофиксации 1. Общий вид участка экспертизы, вид с юго-востока.



Рис. 5. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Точка фотофиксации 2. Общий вид участка экспертизы, вид с севера.





Рис. 6. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Точка фотофиксации 3. Общий вид участка экспертизы, вид с северо-запада.



Рис. 7. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 1. До начала работ вид с востока.





Рис. 8. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 1. Привязка к местности вид с востока.



Рис. 9. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 1. На уровне материка вид с востока.





Рис. 10. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 1. Западный профиль с контрольной прокопкой вид с востока.



Рис. 11. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 1. Рекультивация вид с востока.





Рис. 12. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 2. До начала работ вид с севера.



Рис. 13. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 2. Привязка к местности вид с севера.





Рис. 14. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 2. На уровне материка вид с севера.



Рис. 15. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 2. Южный профиль с контрольной прокопкой вид с севера.





Рис. 16. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 2. Рекультивация вид с севера.



Рис. 17. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 3. До начала работ вид с запада.





Рис. 18. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 3. Привязка к местности вид с запада.



Рис. 19. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 3. На уровне материка вид с запада.





Рис. 20. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 3. Восточный профиль с контрольной прокопкой вид с запада.



Рис. 21. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 3. Рекультивация вид с запада.





Рис. 22. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 4. До начала работ вид с запада.



Рис. 23. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 4. Привязка к местности вид с запада.





Рис. 24. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 4. На уровне материка вид с запада.



Рис. 25. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 4. Восточный профиль с контрольной прокопкой вид с запада.





Рис. 26. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 4. Рекультивация вид с запада.



Рис. 27. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 5. До начала работ вид с запада.





Рис. 28. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 5. Привязка к местности вид с запада.



Рис. 29. Псковская область, Красногородский район земельный участок с каномером 60:06:0090:158. Шурф 5. На уровне материка вид с запада.





Рис. 30. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 5. Восточный профиль с контрольной прокопкой вид с запада.



Рис. 31. Псковская область, Красногородский район земельный участок с кадастровым номером 60:06:0090104:158. Шурф 5. Рекультивация вид с запада.